

平成 29 年度

当初予算の主な事業説明書

諫 早 市

目 次

ページ

【平成28年度債務負担行為に基づき実施する主な継続事業】

（仮称）久山港スポーツ施設整備事業	1
西部台住宅整備事業	2
諫早駅周辺整備事業	3
真津山小学校整備事業	4
森山図書館火災復旧事業	5

(仮称)久山港スポーツ施設整備事業

これまでの経緯及び目的

平成26年度から新野球場及び久山港スポーツ施設の整備計画を策定し、平成28年度では施設用地を取得後、新野球場建設工事に着手したところであり、完成は平成30年2月を予定している。

事業概要

- 《事業主体》 諫早市
- 《事業期間》 平成26年度～平成30年度
- 《事業内容》 久山港スポーツ施設整備
 - ・新野球場
 - ・サブグラウンド
 - ・多目的広場等

事業費

新野球場建設費	1,994,651千円	
当初予算事業費	1,229,828千円	
(財源内訳) 地方債	1,168,300千円	
その他	60,000千円	(都市整備事業基金繰入金)
一般財源	1,528千円	

年度別事業内容

28年度以前	29年度	30年度以降
<ul style="list-style-type: none"> ・スポーツ施設整備事業化検討業務 ・スポーツ施設設計業務 ・用地購入 ・新野球場整備設計業務 ・新野球場建設工事(継続) ・新野球場建設工事監理業務(継続)等 	<ul style="list-style-type: none"> ・新野球場建設工事 <ul style="list-style-type: none"> 継続工事 1,016,824千円 追加工事 102,000千円 (内野スタンド観覧席1,176席追加) 工事用道路等附帯施設整備工事 100,000千円 ・新野球場建設工事監理業務(継続)等 11,004千円 	<ul style="list-style-type: none"> ・サブグラウンド、多目的広場等整備工事 ・園路整備工事

事業実施による効果

新たなスポーツ拠点施設を整備することにより、市民がよりスポーツに親しむとともに交流人口拡大が図られる。

事業担当課

政策振興部 スポーツ振興課

(3款-3項-2目-体育施設整備事業)

西部台住宅整備事業

これまでの経緯及び目的

市営西部台住宅整備事業については、平成13年度に3区画の用地を購入し、平成17年度から平成21年度までに第1期・第2期あわせて57戸を整備している。

最終となる第3期20戸の整備は、平成27年度から事業に着手し、平成29年度の完成及び供用開始を行い、良質な住環境を提供する。

事業概要

- 《 事業主体 》 諫早市
- 《 事業期間 》 平成27年度～平成29年度
- 《 事業内容 》
 - ・工事場所 諫早市真崎町510番1
 - ・敷地面積 4,389.51m²
 - ・延床面積 1,383.88m²
 - ・構造・階数 鉄筋コンクリート造 2階建
 - ・建設戸数 20戸

事業費

総事業費	431,523 千円
当初予算事業費	287,340 千円
(財源内訳)	
国庫支出金	128,701 千円
地方債	156,300 千円
一般財源	2,339 千円

年度別事業内容

28年度以前	29年度
<ul style="list-style-type: none"> ・平成27年度 第3期実施設計業務 第3期地質調査業務 ・平成28年度 第3期家屋事前調査業務 第3期建築主体工事一式 	<ul style="list-style-type: none"> ・第3期建築主体工事一式 ・第3期屋外付帯工事一式

事業実施による効果

住宅に困窮する低額所得者等に対し、良質な住環境を提供するとともに、諫早西部団地における街並み形成の推進を図る。

事業担当課

建設部 建築住宅課

(10款-6項-2目-市営住宅整備事業)

諫早駅周辺整備事業

これまでの経緯及び目的

九州新幹線西九州ルート（長崎ルート）の平成34年度の開業にあわせ、広域交通拠点である諫早駅周辺の整備を実施し、駅前地区の活性化を図り、魅力あるまちづくりを推進する。

事業概要

- 《 事業主体 》 諫早市
- 《 事業期間 》 平成20年度～平成34年度
- 《 事業内容 》
 - ・ 諫早駅東地区第二種市街地再開発事業 (A=1.9ha)
再開発ビル (I棟、II棟)、都市計画道路 (L=260m)
公共交通広場 (4,200㎡)、一般交通広場 (A=1,600㎡)
 - ・ 諫早駅自由通路・多目的床整備 (W=8m, 10m)
 - ・ 市道永昌東栄田線 (L=450m)

事業費

当初予算事業費	2,165,349 千円
(財源内訳)	
国庫支出金	905,877 千円
県支出金	44,413 千円
地方債	957,200 千円
その他	246,133 千円
一般財源	11,726 千円
H30債務負担行為	720,659 千円

(まちづくり未来基金繰入金外)

年度別事業内容

28年度以前	29年度	30年度以降
<ul style="list-style-type: none"> ・ 諫早駅自由通路外建設工事委託 ・ 用地取得及び建物移転補償 ・ 敷地整地工事 ・ 埋設管移設補償 ・ 市道永昌東栄田線測量設計・用地取得 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 諫早駅自由通路外建設工事委託 ・ 再開発ビルI棟建設工事 ・ 再開発ビルI棟工事監理業務 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 用地・建物移転補償 ・ 再開発ビルI棟工事(債務負担行為) ・ 再開発ビルII棟工事 ・ 各都市施設の整備 ・ 関連道路整備

事業実施による効果

広域的な高速鉄道網である新幹線の開業を契機とした諫早駅及びその周辺の都市機能の強化を図ることにより、市勢の将来的な振興と発展が見込まれる。

事業担当課

建設部 駅周辺再開発課

(10款-7項-1目-市街地再開発事業)

真津山小学校整備事業

これまでの経緯及び目的

老朽化した真津山小学校の校舎について耐震補強・老朽改修を行うとともに、宅地開発等による児童数の増加に対応するため増築を行い、安全・安心で充実した教育環境の整備を計画的に推進する。

事業概要

- 《 事業主体 》 諫早市
- 《 事業期間 》 平成25年度～平成29年度
- 《 事業内容 》 【工事概要】
 - ・北校舎耐震補強・老朽改修工事
延床面積 2,375.00㎡
 - ・南校舎増築工事 3階建(4教室、3特別教室、保健室)
延床面積 1,021.77㎡
 - ・職員室・図書室等配置替、給食配膳室移設工事
延床面積 1,159.91㎡
 - ・渡り廊下棟増築工事(2教室、トイレ、エレベーター)
延床面積 544.00㎡

事業費

総事業費	657,716千円													
当初予算事業費	105,000千円													
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">(財源内訳) 国庫支出金</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">28,013千円</td> <td style="width: 40%;"></td> </tr> <tr> <td>地方債</td> <td style="text-align: right;">25,100千円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">49,000千円</td> <td style="text-align: right;">(都市整備事業基金繰入金)</td> </tr> <tr> <td>一般財源</td> <td style="text-align: right;">2,887千円</td> <td></td> </tr> </table>			(財源内訳) 国庫支出金	28,013千円		地方債	25,100千円		その他	49,000千円	(都市整備事業基金繰入金)	一般財源	2,887千円	
(財源内訳) 国庫支出金	28,013千円													
地方債	25,100千円													
その他	49,000千円	(都市整備事業基金繰入金)												
一般財源	2,887千円													

年度別事業内容

28年度以前	29年度
<ul style="list-style-type: none"> ・校舎増築、耐震補強・老朽改修工事实施設計業務 ・北校舎耐震補強・老朽改修工事 ・南校舎増築工事 ・職員室、図書室等の配置替工事 ・給食配膳室移設・解体工事 ・渡り廊下棟増築工事 	<ul style="list-style-type: none"> ・渡り廊下棟増築工事

事業実施による効果

老朽化した真津山小学校の校舎について耐震補強・老朽改修を行うとともに、宅地開発等による児童数の増加に対応するため増築を行うことで、安全・安心で良好な教育環境の整備が図られる。

事業担当課

教育委員会 教育総務課

(12款-2項-2目-学校施設整備事業)

森山図書館火災復旧事業

これまでの経緯及び目的

昨年8月2日の落雷により火災被害を受けた森山図書館の復旧を図る。
 屋根や天井などの被災した部分については原状回復し、開館後20年が経過し老朽化した外壁塗装などについては改修を行う。

事業概要

- 《 事業主体 》 諫早市
- 《 事業期間 》 平成28年度～平成29年度
- 《 事業内容 》
 - 【建築主体工事】
 - ・屋根改修工事
 - ・床・天井改修工事
 - ・外壁塗装改修工事
 - 【電気設備工事】
 - ・照明・非常用放送設備改修工事
 - ・避雷設備設置工事
 - 【機械設備工事】
 - ・空調設備改修工事

事業費

総事業費	186,189千円
当初予算事業費	112,239千円
(財源内訳) 一般財源	112,239千円

年度別事業内容

28年度	29年度
<ul style="list-style-type: none"> ・屋根改修工事 ・照明・非常用放送設備改修工事 ・床・天井改修工事 ・空調設備改修工事 ・外壁塗装改修工事 ・避雷設備設置工事 	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根改修工事 ・照明・非常用放送設備改修工事 ・床・天井改修工事 ・空調設備改修工事 ・外壁塗装改修工事 ・避雷設備設置工事

事業実施による効果

落雷により被災した森山図書館を速やかに復旧することにより、利用者の利便性の向上を図る。

事業担当課

教育委員会 諫早図書館

(12款-6項-6目-図書館施設営繕事業)