

様式第1号

借地権申告書

令和 年 月 日

借地権者	住所	〒		
	生年月日		職業	
	氏名		電話	支障なければ記載してください
土地所有者	住所	〒		
	生年月日		職業	
	氏名		電話	支障なければ記載してください

諫早市長 大久保 潔 重 様

全部
次表の土地の 平方メートルについて、下記の内容の借地権
一部
を有することを申告します。

令和 年 月 日		土地登記簿記載事項			
町名	地番	地目	地積 (㎡)	摘要	所有者の住所及び氏名

記

地番	地積(㎡)	契約年月日	摘要

備考

- 借地権の目的である権利が土地所有権以外の権利である場合は、「土地所有者」を「借地権の目的である権利所有者」と書き換えて使用してください。
- 土地所有者が連署せず、借地権を証する書面を添えて申告する場合は、「土地所有者」欄は記載しないでください。
- 借地権者又は土地所有者が法人である場合は、「住所」「氏名」欄には法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」及び「職業」欄は記載しないでください。
- 定期借地権の場合は、「摘要」欄に借地期間を記載してください。
- 借地権者、土地所有者とも、個人にあたっては本人確認書類の写し、法人にあたっては印鑑登録証明書を添付してください。
- 借地権者又は土地所有者は、借地権設定契約書の写しを添付してください。
- 宅地の一部に権利設定されている場合は、裏面に見取り図を記入して下さい。
- 本申告書が審査の結果、妥当であると判断された場合、借地権者は諫早市長野土地区画整理事業の対象権利者となります。土地区画整理組合の事業計画の変更にあたっては、施行地区となるべき区域内の宅地について借地権を有する者の同意を求める必要があります。そのため、本申告書の内容は区域公告の申請者である諫早市長野土地区画整理組合に共有させていただきます。

借地権申告書

記入例

令和〇年〇月〇〇日

借地権者	住所	〒854-0000 諫早市〇〇町〇-〇-〇		
	生年月日	平成〇年〇月〇日	職業	会社員
	氏名	諫早 太郎	電話	支障なければ記載してください 0957-00-0000
土地所有者	住所	〒854-0000 諫早市〇〇町〇-〇-〇		
	生年月日	昭和〇年〇月〇日	職業	農業
	氏名	諫早 花子	電話	支障なければ記載してください 0957-00-0000

諫早市長 大久保 潔 重 様

次表の土地の 全部
一部 128 平方メートルについて、下記の内容の借地権
を有することを申告します。

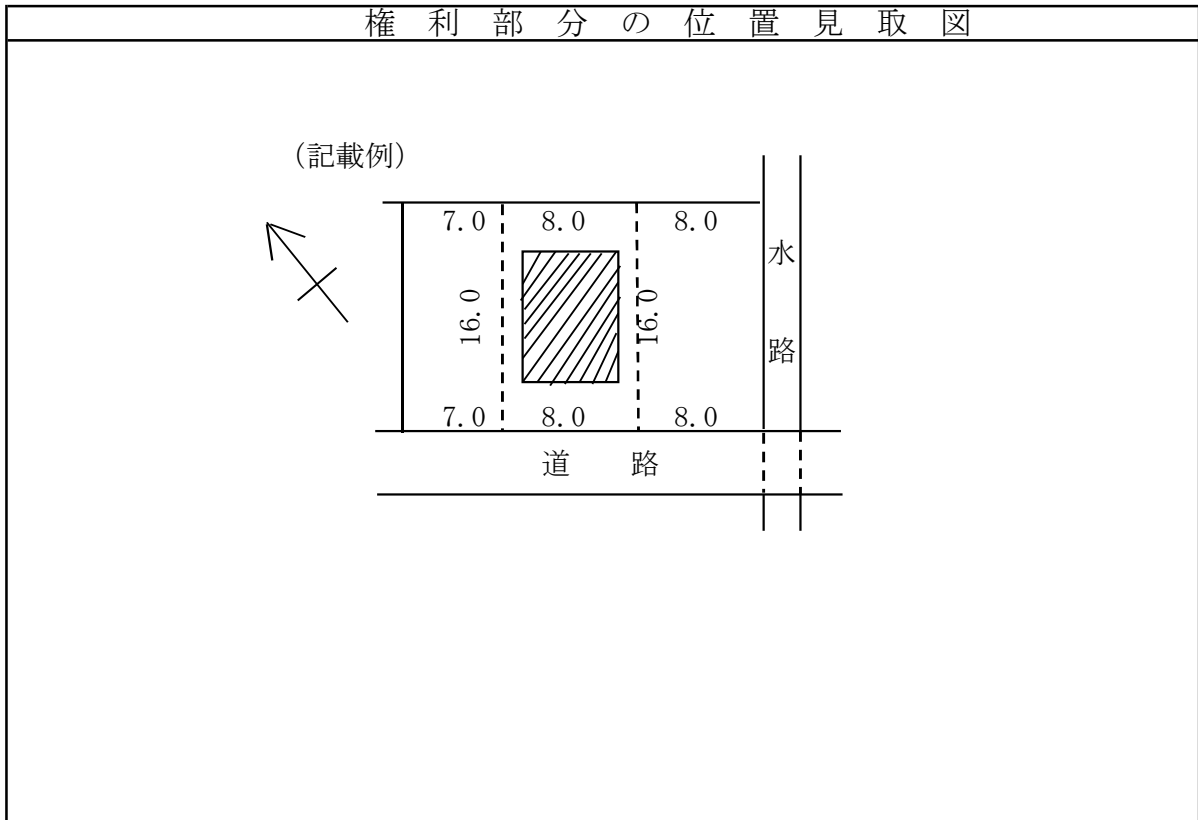
令和 年 月 日			土地登記簿記載事項		
町名	地番	地目	地積 (㎡)	摘要	所有者の住所及び氏名
長野町	9999	宅地	368		諫早市〇〇町〇-〇-〇 諫早 花子

記

地番	地積(㎡)	契約年月日	摘要
9999	128	令和4年4月1日	

備考

- 借地権の目的である権利が土地所有権以外の権利である場合は、「土地所有者」を「借地権の目的である権利所有者」と書き換えて使用してください。
- 土地所有者が連署せず、借地権を証する書面を添えて申告する場合は、「土地所有者」欄は記載しないでください。
- 借地権者又は土地所有者が法人である場合は、「住所」「氏名」欄には法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」及び「職業」欄は記載しないでください。
- 定期借地権の場合は、「摘要」欄に借地期間を記載してください。
- 借地権者、土地所有者とも、個人にあたっては本人確認書類の写し、法人にあたっては印鑑登録証明書を添付してください。有効期限3ヶ月以内
- 借地権者又は土地所有者は、借地権設定契約書の写しを添付してください。
- 宅地の一部に権利設定されている場合は、裏面に見取り図を記入して下さい。
- 本申告書が審査の結果、妥当であると判断された場合、借地権者は諫早市長野土地区画整理事業の対象権利者となります。土地区画整理組合の事業計画の変更にあたっては、施行地区となるべき区域内の宅地について借地権を有する者の同意を求める必要があります。そのため、本申告書の内容は区域公告の申請者である諫早市長野土地区画整理組合に共有させていただきます。



(権利部分の位置見取図についての注意)

- 1 借地権が一筆の土地の全部のときは、見取図は必要ありません。
- 2 借地権が一筆の土地の一部であるときは、その借地権の目的となっている部分の位置を明らかにするために、見取図に次の事項を記載してください。
 - ・ 借地権の目的となっている土地の一筆全部と、これに接する道路、水路等
 - ・ 借地権の目的となっている部分の周囲の長さや筆界からの距離
 - ・ 借地権の目的となっている部分に建物、工作物等があるときは、その位置及び形状
 - ・ 方位
- 3 借地権が2筆以上の土地にまたがる場合は、各筆ごとに借地権の目的となっている部分の周囲の長さや筆界からの距離を記載してください。

この申告書記載のとおり借地権の 設定 を承諾します。
転貸

住 所 諫早市〇〇町〇-〇-〇

土地所有者

氏 名 諫早 花子