

サンプル

賦課年度	
通知書番号	

諫早市長

金融機関名	
支店名	
口座種別	
口座番号	
口座名義人	
振替方法	

区分	固定資産税 (円)	都市計画税 (円)
課税標準額	土地 (A)	(K)
	家屋 (B)	(L)
	償却資産 (C)	
	合計 (D=A+B+C)	(M=K+L)
税率	(E) %	(N) %
軽減・減免前税額	(F=D×E)	(O=M×N)
共用土地税額	(G)	(P)
軽減税額	(H)	(Q)
減免税額	(I)	(R)
年税額	(J=F+G-H-I)	(S=O+P-Q-R)
合計年税額	(J+S)	

期別	納期限	納付額 (円)
第1期		
第2期		
第3期		
第4期		
随時期1		
随時期2		

備考	
----	--

固定資産税・都市計画税について

1. 課税の根拠

固定資産税は、地方税法第342条、第343条及び諫早市税条例第54条の規定により、本年1月1日現在、諫早市内に所在する土地・家屋・償却資産に対し、その所有者に課税されます。都市計画税は、地方税法第702条及び諫早市都市計画税条例第2条第1項の規定により都市計画法に基づいて行う都市計画事業費の一部に充てるため、都市計画法により決定された市街化区域内に所在する土地・家屋の所有者に課せられます。

2. 税率

固定資産税の税率は1.4/100、都市計画税の税率は0.3/100です。

3. 審査請求及び抗告訴訟

この納税通知書の記載事項に不服がある場合には、この通知書を受けとった日の翌日から起算して3箇月以内に、市長に対して審査請求をすることができます（ただし、固定資産評価審査委員会に審査の申出をすることができる事項（評価額）については、市長に審査請求をすることはできません。）。処分の取消しの訴えは、前記の審査請求に係る裁決の送達を受けた日の翌日から起算して6箇月以内に、市を被告として（市長が被告の代表者となります。）提起することができます。なお、処分の取消しの訴えは、前記の審査請求に対する裁決を経た後でなければ提起することができないこととされていますが、①審査請求があった日から3箇月を経過しても裁決がないとき、②処分、処分の執行又は手続きの続行により生ずる著しい損害を避けるため緊急の必要があるとき、③その他裁決を経ないことにつき正当な理由があるときは、裁決を経ないでも処分の取消しの訴えを提起することができます。

4. 納期限までに納付しない場合の措置

(1)納期限までに税金を完納されない場合は督促状を發します。

(2)納期限までに税金を完納されない場合は、納期限の翌日から納付の日までの日数に応じ、税額に14.6%（平成26年1月1日以降の特例期間中については特例基準割合（令和3年1月1日以降は延滞金特例基準割合）に7.3%を加算した額を適用）、納期限後1箇月は7.3%（特例期間中については特例基準割合を適用。ただし、平成26年1月1日以降の特例期間中については特例基準割合（令和3年1月1日以降は延滞金特例基準割合）に1%を加算した割合を適用）の割合の延滞金加算されます。

(3)督促状を發した日から起算して10日を経過した日までに税金を完納されない場合は、差押などの滞納処分を受けることとなります。

<納付場所>

※納付場所の変更となる場合があります。

○次の金融機関の国内全店

十八親和銀行
西日本シティ銀行
長崎銀行
九州ひぜん信用金庫
たちばな信用金庫
長崎三菱信用組合
九州労働金庫
長崎県央農業協同組合
長崎西彼農業協同組合

○九州内のゆうちょ銀行・郵便局（沖縄県を除く）

○JFマリンバンク九州信漁連の長崎県内全店

○諫早市役所

本庁、各支所
伊木力出張所、大草出張所
田結出張所、小江深海出張所

※下記の場合、コンビニエンスストア、スマートフォンアプリでは納付できません。

- ①納期限又は指定期限を過ぎた場合
- ②金額を訂正した場合
- ③バーコードが印刷されていない場合
- ④バーコードが印刷されているが読み取りが出来ない場合

○地方税統一QRコード（eL-QR）が印字されている場合は、

全国のeL-QR対応金融機関および各種スマートフォンアプリで納付できます。詳しくは、地方税共同機構ホームページでご確認ください。

<https://www.eltax.lta.go.jp/kyoutsuunouzei/>

※『QRコード』は株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

※納付場所の変更となる場合があります。

○次のコンビニエンスストアの国内全店

※金額が30万円以下の納付に限ります。

MMK設置店
くらしハウス
スリーエイト
生活彩家
セイコーマート
セブン-イレブン
タイエー
デイリーヤマザキ
ニューヤマザキデイリーストア
ハセガワストア
ハマナスクラブ
ファミリーマート
（デジタル店舗（「FamiPay請求書支払い」）を含む）
ポプラ
ミニストップ
ヤマザキスペシャルパートナーショップ
ヤマザキデイリーストア
ローソン
ローソンストア100

○次のスマートフォンアプリ

※金額が30万円以下の納付に限ります。

PayPay 請求書払い
PayB
支払秘書
au PAY（請求書支払い）
d払い 請求書払い
楽天ペイ（請求書払い）
AEON Pay 請求書払い