

令和 7 年度指定管理者制度運用委員会における評価（公募施設 4 0 施設）

施設の名称		指定管理者名	令和 6 年度利用者アンケート 「施設に対する全般的な満足度」の 「非常に満足」、「満足」の割合	制度運用委員会 評価点数	制度運用委員会 評価	制度運用委員会の意見
1	新道福祉交流センター	県央障害者自立センター	62. 3%	2. 09	B (適正)	障害者スポーツ指導員を常時配置し、利用者が安全安心に利用できる環境が整えられているとともに、利用者の意見に迅速に対応するなど、住民サービスの向上につながっていることから適正であると判断する。
2	西諫早ふれあい広場	諫早市施設管理公社	94. 2%	2. 09	B (適正)	有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど、施設の円滑な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
3	長田いこいの広場	諫早市施設管理公社	68. 9%	2. 09	B (適正)	有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど、施設の円滑な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
4	中央ふれあい広場	諫早市施設管理公社	70. 8%	2. 14	B (適正)	職員が遊具の安全に関する講習会に参加し、設備等の日常的な点検を行うことで、安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕に迅速に対応するなど、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
5	小野ふれあい広場	諫早市施設管理公社	72. 1%	2. 09	B (適正)	職員が遊具の安全に関する講習会に参加し、設備等の日常的な点検を行うとともに、有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めており、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
6	小栗ふれあい広場	諫早市施設管理公社	93. 1%	2. 09	B (適正)	有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど、施設の円滑な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
7	いいもり月の丘温泉	諫早市施設管理公社	69. 0%	2. 05	B (適正)	職員が遊具の安全に関する講習会に参加し、設備等の日常的な点検を行うことで、安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕に迅速に対応するなど、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。ただし、労働環境に関する苦情相談が長期化し問題となっていることについては、引き続き効果的な研修を実施するなど、労働環境の改善に努めていただきたい。
8	干拓の里	県央企画	56. 3%	2. 09	B (適正)	施設や設備の日常点検を通じて、安全管理に努めるとともに、地元企業や団体等と連携したイベントの実施等を通じて市民サービスの向上に努めている。結果的に利用者数が前年度より増加しており、適正な管理運営が行われていると判断する。

令和 7 年度指定管理者制度運用委員会における評価（公募施設 4 0 施設）

施設の名称		指定管理者名	令和 6 年度利用者アンケート 「施設に対する全般的な満足度」の 「非常に満足」、「満足」の割合	制度運用委員会 評価点数	制度運用委員会 評価	制度運用委員会の意見
9	高城会館	諫早市施設管理公社	67. 9%	2. 09	B (適正)	有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど、施設の円滑な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
10	つくば倶楽部	諫早市施設管理公社	73. 7%	2. 09	B (適正)	有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど、施設の円滑な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
11	いこいの森たかき	クリエイト・レストランツ	90. 6%	1. 95	C (努力が必要である)	全従業員が救急救命研修を受講するなど、施設の安全安心な運営に努めているが、事業報告書の提出遅延があったことから、施設の実施体制について改善を要するため、努力が必要であると判断する。
12	諫早文化会館	諫早青年会議所	—	2. 10	B (適正)	令和 6 年度は、大規模改修工事中で全面休館であった。その中でも工事業者と市の調整や工事業者と地元との調整など工事が円滑に進むように努めていた点は評価ができ、適正であると判断する。
13	諫早市中央体育館	諫早市施設管理公社	55. 0%	2. 09	B (適正)	早朝開館に対応するなどサービス向上に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど施設の安全管理に努めており、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
14	諫早市体育館					
15	諫早市武道館					
16	諫早市小野体育館					
17	諫早市小野島グラウンド					
18	諫早市弓道場					
19	諫早市ゲートボール場					
20	諫早市多良見体育センター					

令和 7 年度指定管理者制度運用委員会における評価（公募施設 4 0 施設）

施設の名称		指定管理者名	令和 6 年度利用者アンケート 「施設に対する全般的な満足度」の 「非常に満足」、「満足」の割合	制度運用委員会 評価点数	制度運用委員会 評価	制度運用委員会の意見
21	諫早市森山スポーツ交流館	長崎陸上競技協会	67. 5%	2. 17	B (適正)	健康教室の実施など工夫を凝らした自主事業の実施や利用者の意見を取り込んでトレーニング機器の更新を行ったことにより施設の付加価値を高め、サービスの向上が図られた。また、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
22	諫早市森山武道館					
23	諫早市森山グラウンド					
24	諫早市森山餅田山グラウンド					
25	諫早市森山テニス場					
26	諫早市森山相撲場					
27	諫早市飯盛体育館	諫早市施設管理公社	65. 3%	2. 09	B (適正)	早朝開館に対応するなどサービス向上に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど施設の安全管理に努めており、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
28	諫早市飯盛小島武道場					
29	諫早市飯盛グラウンド					
30	諫早市飯盛テニス場					
31	諫早市飯盛相撲場					
32	諫早市とどろき体育館	高来地区社会福祉協議会	70. 9%	2. 05	B (適正)	早朝開館に対応するなどサービス向上に努めており、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
33	諫早市高来武道館					
34	諫早市高来総合運動公園					
35	諫早市高来城ノ下グラウンド					
36	諫早市高来西グラウンド					

令和 7 年度指定管理者制度運用委員会における評価（公募施設 4 0 施設）

施設の名称		指定管理者名	令和 6 年度利用者アンケート 「施設に対する全般的な満足度」の 「非常に満足」、「満足」の割合	制度運用委員会 評価点数	制度運用委員会 評価	制度運用委員会の意見
37	コスモス花宇宙館	諫早市施設管理公社	95. 3%	2. 17	B (適正)	天文学の専門知識を有した職員の確保や研修により、施設の魅力を最大限に発揮する体制を整えている。また、毎月自主事業を実施するとともに、小学校への出張天体観測や公民館講座など地元と連携した講座を行い、住民サービスの向上が図られており、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
38	山茶花高原ピクニックパーク	諫早市小長井振興公社	66. 7%	2. 13	B (適正)	あじさい花手水やひまわり花手水をはじめ、各種ワークショップの開催やアウトドアフェスなど遊びのイベント開催など、工夫を凝らした自主事業の実施により、大幅に利用者が増加していることが評価できる。施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
39	のぞみ公園	諫早市施設管理公社	80. 9%	2. 14	B (適正)	職員が遊具の安全に関する講習会に参加し、設備等の日常的な点検を行うとともに、有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めており、施設の適切な管理運営が行われていることから適正であると判断する。
40	多良見のぞみ会館	諫早市施設管理公社	70. 7%	2. 09	B (適正)	有資格者の巡回による点検を実施し、施設の安全管理に努めるとともに、緊急を要する修繕にも迅速に対応するなど、施設の円滑な管理運営が行われていることから適正であると判断する。