

諫早市長

大久保 潔重 様

政 策 提 案

令和6年10月

諫 早 市 議 会

諫早市議会からの政策提案について

本市議会では、平成25年3月に議会基本条例を策定し、その第4条「議員の活動原則」において、「常に自己研鑽に努め、政策立案能力の向上及び積極的な条例提案を行うよう努めること」を定めております。

この規定に基づき、総務委員会、教育厚生委員会及び経済建設委員会の3常任委員会において、南諫早産業団地への京セラ株式会社の立地や、大型商業施設の進出により、今後は定住化を図る必要性があることから、「人口減少対策」を大きな共通テーマと設定して、各所管に属する事務事業の中からそれぞれ調査研究テーマを掲げ、現状調査や先進地視察のほか、市民の皆様や関係団体等との意見交換を通じて、課題の抽出と、その改善に向けて議論を重ねてまいりました。

今回、その結果を踏まえ、改善すべき事項や留意すべきことについて提案しますので、今後の市政運営に生かされるよう要請します。

1 地域おこし協力隊と空き家バンクの活用推進（総務委員会所管事項）

本市では、令和2年に地域おこし協力隊を任用して5年目になり、各隊員の個性を活かした活動を行っているが、移住定住促進に向けた取組には、今後、更に地域おこし協力隊の活動が重要な役割を担ってくると思われる。また、近年の全国的な人口減少・少子高齢化の進展等とともに、空き家の数が年々増加する中で、空き家を移住定住促進に向けた取組に活用できないかと考える。については、地域おこし協力隊や空き家バンクを活用した今後の移住定住促進に向けた取組について、以下の点を提案する。

- (1) 地域おこし協力隊の任期終了後、引き続き諫早市に定住・定着ができるよう仕事に関するサポートなど在任中から退任後を見据えた手厚いサポート体制を整えること
- (2) 地域住民の意見を参考にしながら地域おこし協力隊の役割を踏まえ、空き家を活用した地域住民のふれあいの場や安価で長期間滞在できる移住体験施設の整備について検討を行うこと
- (3) 空き家バンクについては、移住定住支援コーディネーターや民間の手法を活用し、移住を検討する方に必要な情報が届き、空き家バンクの成約件数が増えるよう SNS や市ホームページをはじめ各種媒体を活用した情報発信により努めること
- (4) 移住を検討する者のうち近隣他市町への通勤・通学にかかる補助について、そのニーズを検証し必要に応じて支援を検討すること

2 子育てしやすいまちづくりに向けた取組（教育厚生委員会所管事項）

定住人口の増を図るためには、現役の子育て世代において、子どもが健やか

に育ち、保護者が安心して子どもを産み育てることができるような環境の整備を行うことが必要であるとする。そこで、子育てしやすいまちづくりに向けた取組について、以下の点を提案する。

- (1) 小児科医の不足による子育て世代の保護者の不安を払しょくし、本市の子育て環境の向上を図るため、県・関係機関へ小児医療体制の充実を働きかけるとともに、本市への小児科医の誘致を図るため、新たに小児科を診療科とする医療機関を開設する医師・医療法人を支援する制度の検討を行うこと
 - (2) 保護者が安心して子育てに取り組むことができるよう、余裕教室や既存の公共施設等を利用した学童保育の活用を検討すること
 - (3) 学童保育を利用できない子どもに対しても、福祉・教育の分野が横断的にきめ細やかな対応ができるよう保護者の子育てへの負担に配慮した取組の検討を行うこと
- 3 空き家・空き地の利活用も含めた住宅・宅地供給体制について（経済建設委員会所管事項）

定住促進のためには、安定した住宅・宅地の供給が必要不可欠である。「諫早市の新しい都市計画」に関する基本方針について、市当局を注視するとともに、市街化区域内における未利用地や空き家の利活用も含めた住宅・宅地供給体制の強化について、以下の点を提案する。

- (1) 「諫早市の新しい都市計画」に関する基本方針を確実に実現するため、計画的な調査及び国・県・関係市町との調整を積極的に進めること。また、「諫早市の新しい都市計画」と現行の市街化調整区域における規制緩和制度との違いや市民への影響について、市民、土地所有者、事業者等に対する分かりやすい説明資料を作成し、理解を求めること。
- (2) 現在の市街化区域内における未利用地について、近年の住宅需要に対応するため、早急に住宅団地として整備を進め開発を促進すること
- (3) 空き家対策について、空き家バンクに関する業務及び特定空き家や市営住宅に関する業務について二元管理となっている現在の体制から、一つの課で一元的に管理する体制の構築を検討すること

令和6年10月11日

諫早市議会議長 南条 博

諫早市長 大久保 潔重 様