

令和 6 年度指定管理者選定委員会における評価（公募施設 4 0 施設）

施設の名称		指定管理者名	令和 5 年度利用者アンケート 「施設に対する全般的な満足度」の 「非常に満足」、「満足」の割合	指定管理者の 自己評価点数	所管課の 評価点数	選定委員会 評価点数	選定委員会 評価	選定委員会の意見	担当課
1	新道福祉交流センター	県央障害者自立センター	71. 3%	2. 14	2. 14	2. 05	B (適正)	障害者スポーツ指導員を常時配置し、利用者が安全に利用できる環境が整えられており、住民サービスの向上に繋がっていることから適正であると評価する。	障害福祉課
2	西諫早ふれあい広場	諫早市施設管理公社	50. 7%	2. 09	2. 09	2. 09	B (適正)	屋内プールの劣化が見受けられる中で、施設の適切な保守管理及び修繕がされており、安全管理に努めている。施設の円滑な管理運営が適正であると評価する。	地域振興課
3	長田いこいの広場	諫早市施設管理公社	74. 5%	2. 14	2. 14	2. 14	B (適正)	遊具の安全に関する講習会に積極的に参加するなど、安全安心な施設管理に努めており、良好な実施体制のもとで施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	地域振興課
4	中央ふれあい広場	諫早市施設管理公社	74. 1%	2. 14	2. 14	2. 14	B (適正)	遊具の安全に関する講習会に積極的に参加するなど、安全安心な施設管理に努めており、良好な実施体制のもとで施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	地域振興課
5	小野ふれあい広場	諫早市施設管理公社	76. 1%	2. 14	2. 14	2. 14	B (適正)	遊具の安全に関する講習会に積極的に参加するなど、安全安心な施設管理に努めており、良好な実施体制のもとで施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	地域振興課
6	小栗ふれあい広場	諫早市施設管理公社	85. 7%	2. 09	2. 09	2. 09	B (適正)	設備の老朽化がある中で、適切な保守管理及び修繕により、安全管理に努めている。施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	地域振興課
7	いいもり月の丘温泉	諫早市施設管理公社	80. 0%	2. 09	1. 95	1. 95	C (努力が必要である)	施設の老朽化に伴う故障等の早期発見に努め、故障が発生した際も早急に対応されている点については評価ができるが、実施体制について、労働環境に関する苦情相談の対応が長期化し問題となっているため、改めて効果的な研修を実施し労働環境の改善に努めていただきたい。また、サービスについても適切な対応に努めていただきたいので、努力が必要と評価する。	地域振興課
8	干拓の里	県央企画	56. 5%	3. 00	2. 04	2. 04	B (適正)	指定管理者の自己評価において、すべての項目を評点 3 と評価しているが、地域との連携が図れた点以外は、仕様書等の水準どおりと判断する。地元自治会ともイベントの際に情報共有するなど、連携を密に図り、施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	干拓室
9	高城会館	諫早市施設管理公社	89. 1%	2. 05	2. 05	2. 05	B (適正)	設備の老朽化がある中で、適切な保守管理により、安全管理に努めている。施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	企業誘致課
10	つくば倶楽部	諫早市施設管理公社	81. 8%	2. 09	2. 09	2. 09	B (適正)	設備の老朽化がある中で、適切な保守管理及び修繕により、安全管理に努めている。施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	

令和6年度指定管理者選定委員会における評価（公募施設40施設）

施設の名称		指定管理者名	令和5年度利用者アンケート 「施設に対する全般的な満足度」の 「非常に満足」、「満足」の割合	指定管理者の 自己評価点数	所管課の 評価点数	選定委員会 評価点数	選定委員会 評価	選定委員会の意見	担当課
32	諫早市とどろき体育館	高来地区社会福祉協議会	68.9%	2.05	2.14	2.09	B (適正)	施設の老朽化がある中で、施設の適切な修繕がなされ、安全管理に努めている。また、早朝開館など利用者のニーズに合わせた取組により、施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	スポーツ振興課
33	諫早市高来武道館								
34	諫早市高来総合運動公園								
35	諫早市高来城ノ下グラウンド								
36	諫早市高来西グラウンド								
37	コスモス花宇宙館	諫早市施設管理公社	86.4%	2.22	2.13	2.13	B (適正)	天文指導員による講座や、長田地区において長田公民館との共催による天体観測講座を開催するなど、施設の目的や特性に沿った取組を実施しており、住民サービスの向上が図られていることから、適正であると評価する。	緑化公園課
38	山茶花高原ピクニックパーク	諫早市小長井振興公社	66.7%	2.00	2.17	2.13	B (適正)	繁忙期における人員体制の強化、地元と連携したイベント「こなフェス」を開催するなど、利用者へのサービス向上が図られ、施設の利用促進にも繋がっていることから、適正であると評価する。	
39	のぞみ公園	諫早市施設管理公社	76.8%	2.14	2.14	2.09	B (適正)	遊具の安全に関する講習会に積極的に参加するなど、安全安心な施設管理に努めている。良好な実施体制のもとで施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	
40	多良見のぞみ会館	諫早市施設管理公社	64.0%	2.09	2.09	2.09	B (適正)	設備の老朽化がある中で、施設の適切な保守管理及び修繕により、安全管理に努めている。施設の円滑な管理運営に繋がっていることから適正であると評価する。	生涯学習課