

諫早市個別施設計画

(スポーツ施設計画)

令和5年4月

諫早市経済交流部

スポーツ振興課

目次

第1章 個別施設計画の概要

1-1	計画策定の背景と目的	1
1-2	個別施設計画の位置付け	1
1-3	個別施設計画の内容	2
1-4	個別施設計画に記載すべき事項	2
1-5	公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針	3

第2章 個別施設計画（スポーツ施設計画）

2-1	施設の現況	4
2-2	対象施設	4
	施設位置図	6
2-3	計画期間	8
2-4	対策の優先順位の考え方	8
2-5	個別施設の状態、評価等	8
2-6	対策内容・実施時期・対策費用	10

第3章 計画の推進

3-1	情報基盤の活用	18
3-2	推進体制等の整備	18
3-3	フォローアップ	18

資料編（2-2関係）

	公共施設個別シート	20
--	-----------	----

第1章 個別施設計画の概要

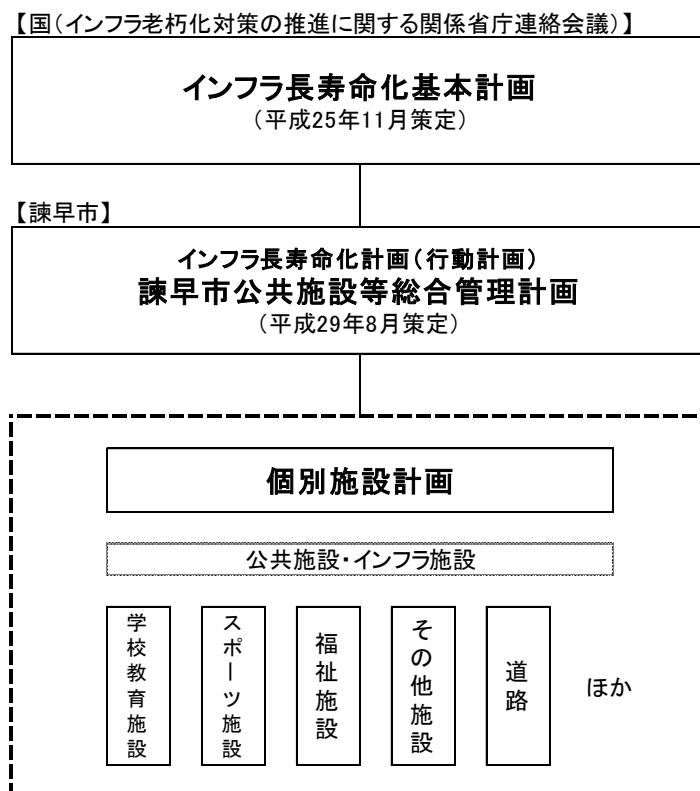
【1-1】計画策定の背景と目的

本市における公共施設等については、昭和40年～50年代の高度経済成長期に建設されたものが多く、これらの施設は老朽化が進んでおり、今後ほぼ同時期に大規模改修や更新の時期を迎えようとしています。

国においては、平成25年11月に「インフラ長寿命化基本計画」（インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議決定）を策定するとともに、総務省から平成26年4月に、「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針」が示され、地方公共団体においても「公共施設等総合管理計画」の策定が要請されました。

このような背景から、本市において、老朽化が進む施設の安全対策や維持管理、更新にかかる費用の負担といった課題に適切に対応していくため、平成29年8月に「諫早市公共施設等総合管理計画（以下、総合管理計画）」を策定し、このたび、総合管理計画を踏まえ、施設ごとの維持管理の実施方針を示す計画として「個別施設計画」を策定するものです。

【1-2】個別施設計画の位置付け



【1-3】個別施設計画の内容

個別施設計画は、総合管理計画に基づき、施設ごとの維持管理の実施方針として策定するもので、対象施設の維持管理等の対策内容・実施時期などを示すものです。

【1-4】個別施設計画に記載すべき事項

国が策定した「インフラ長寿命化基本計画」に示された、個別施設計画の記載事項は以下のとおりです。

— 個別施設計画の記載事項 —

① 対象施設

「総合管理計画」において、個別施設計画を策定することとした施設を対象とする。計画の策定に当たっては、維持管理及び更新等に係る取組状況や利用状況等に鑑み、個別施設のメンテナンスサイクルを計画的に実行する上で最も効率的・効果的と考えられる計画策定の単位(例えば、事業毎の分類(道路、下水道等)や、構造物毎の分類(橋梁、トンネル、管路等)等)を設定した上で、その単位毎に計画を策定する。

② 計画期間

インフラの状態は、経年劣化や疲労等によって時々刻々と変化することから、定期点検サイクル等を考慮した上で計画期間を設定し、その点検結果等を踏まえ、適宜、計画を更新するものとする。

本計画で示す取組を通じ、知見やノウハウの蓄積を進め、計画期間の長期化を図ることで、中長期的な維持管理及び更新等に係るコストの見通しの精度向上を図る。

③ 対策の優先順位の考え方

個別施設の状態(劣化、損傷の状況や要因等)の他、当該施設が果たしている役割、機能、利用状況、重要性等、対策を実施する際に考慮すべき事項を設定した上で、それらに基づく優先順位の考え方を明確化する。

④ 個別施設の状態等

点検や診断によって得られた個別施設の状態について、施設毎に整理する。なお、点検や診断を未実施の施設については、点検実施時期を明記する。

また、「③対策の優先順位の考え方」で明らかにした事項のうち、個別施設の状態以外の事項について、必要な情報を整理する。

⑤ 対策内容と実施時期

「③対策の優先順位の考え方」及び「④個別施設の状態等」を踏まえ、次回の点検や診断、修繕や更新、さらには、更新の機会を捉えた機能転換や用途変更、複合化や集約化、廃止や撤去、耐震化等の必要な対策について、講ずる措置の内容や実施時期を施設毎に整理する。

⑥ 対策費用

計画期間内に要する対策費用の概算を整理する。

【1-5】 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針

本市の公共施設等の管理に関する基本方針は以下のとおりです。

基本方針1 市民の安全・安心を守るための適切な施設管理の実施

(1) 点検・安全確保の実施

- ①不測の事故などによるリスクを未然に防ぐために、日常点検・定期点検を徹底し、危険箇所や不具合箇所の早期発見や劣化状況の把握に努めます。
- ②劣化や危険性が認められた施設については、すみやかに修繕又はその他の安全対策を実施します。
- ③公共施設等の点検結果や修繕履歴を蓄積・管理することで、その後の修繕や更新における判断材料として活用します。

(2) 耐震化の実施

- ①公共施設(建物)については、災害時等の避難場所としても位置付けられている学校施設の耐震化は完了しましたが、他の公共施設(建物)についても、地震時における安全性確保のため、補強工事の必要性が認められた施設については耐震化を実施します。
- ②橋梁については、主要幹線に架かるものの耐震化を優先的に行い、その後も計画的に実施します。
- ③上水道施設、下水道施設については、基幹施設・基幹管路及び病院等の重要施設へ通じる管路などの耐震化を優先的に行い、他の施設については更新の時期等を考慮しながら計画的に実施します。

(3) 防災・減災対策の実施

地域防災計画で避難場所として指定された公共施設(建物)については、機能確保の観点から、平常時も適切な管理に努めます。

基本方針2 計画的な改修による財政負担の平準化等

(1) 予防保全改修の実施

公共施設等の現状や修繕周期を踏まえ、計画的な予防保全的改修を行い、維持管理コストの削減を図ります。

(2) 長寿命化改修の実施

長期的な視点に立った施設の長寿命化を計画的・効率的に行い、大規模改修や建替え等による更新コストの一定期間への集中的な増大を防ぎ、財政負担の平準化を図ります。

基本方針3 市民のニーズに即した有効活用、施設の現状に応じた多様な検討

(1) 市民のニーズに即した有効活用

少子高齢化の進展に伴う年齢構成の変化などにより、公共施設(建物)に求める市民のニーズも変化することが想定されるので、必要に応じて、用途変更や目的外使用なども検討し、既存施設の有効活用を図ります。

(2) 施設の現状に応じた多様な検討

利用状況が著しく低下した施設又は老朽化が進んだ施設については、地域の実情や住民の意見を踏まえて、機能の集約化、複合化若しくは更新や廃止を検討します。その結果、不要となった施設については用途廃止を行い、貸付け、若しくは譲渡し、又は除却します。

第2章 個別施設計画（スポーツ施設計画）

【2-1】施設の現況

スポーツ施設は、市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図ることを目的に設置され、諫早市中央体育館などの施設を中心に多くの市民に利用され、地域の振興に大きな役割を果たしてきました。

地域住民にとっては、スポーツ・レクリエーションなどの活動の場であり、非常災害時には避難所としての役割を果たす重要な施設でもあります。

所有する施設のうちの約4割が建築後30年を超えており、老朽化による不具合が生じている施設がありますので、今後も充実したスポーツの普及振興を十分に展開できるよう、機能的な施設環境の整備と安全・安心を確保することが課題となっております。

また、時代に合わせた利便性や機能の向上などにも対応する必要があります。

【2-2】対象施設

本計画の対象施設は、政策振興部で所管する「スポーツ施設」とし、施設数は33です。

なお、施設の位置については、6、7ページの「位置図」、各施設の情報については19ページ以降の「個別施設シート」に記載のとおりです。

■対象施設一覧

No.	施設名	所在	施設区分	所管課
1	諫早市中央体育館	小船越町1048番地2	体育館	スポーツ振興課
2	諫早市体育館(諫早市武道館)	東小路町2番38号	体育館	
3	諫早市小野体育館	黒崎町170番地3	体育館	
4	諫早市多良見体育センター	多良見町化屋1808番地1	体育館	
5	諫早市森山スポーツ交流館	森山町下井牟田1145番地	体育館	
6	諫早市飯盛体育館	飯盛町平古場266番地	体育館	
7	諫早市とどろき体育館	高来町汲水388番地	体育館	
8	諫早市小長井田原体育館	小長井町小川原浦2008番地20	体育館	
9	諫早市森山武道館	森山町下井牟田1157番地	武道場	
10	諫早市飯盛小島武道場	飯盛町開1293番地1	武道場	

No.	施設名	所在	施設区分	所管課
11	諫早市高来武道館	高来町三部壱559番地1	武道場	スポーツ振興課
12	諫早市小野島グラウンド	小野島町2233番地	グラウンド	
13	諫早市多良見西部グラウンド	多良見町舟津1898番地	グラウンド	
14	諫早市森山グラウンド	森山町本村1300番地	グラウンド	
15	諫早市森山餅田山グラウンド	森山町唐比北691番地	グラウンド	
16	諫早市飯盛グラウンド	飯盛町平古場266番地	グラウンド	
17	諫早市高来総合運動公園	高来町小船津904番地4	グラウンド	
18	諫早市高来城ノ下グラウンド	高来町水ノ浦367番地10	グラウンド	
19	諫早市高来西グラウンド	高来町峰97番地	グラウンド	
20	諫早市小長井グラウンド	小長井町小川原浦958番地8	グラウンド	
21	諫早市小長井長里グラウンド	小長井町大峰980番地77	グラウンド	
22	諫早市弓道場	西小路町774番地1	武道場	
23	諫早市ゲートボール場	馬渡町2番地	ゲートボール場	
24	諫早市森山テニスコート	森山町本村1300番地	テニスコート	
25	諫早市小長井テニスコート	小長井町小川原浦958番地8	テニスコート	
26	諫早市森山相撲場	森山町本村1300番地	相撲場	
27	諫早市飯盛相撲場	飯盛町平古場266番地	相撲場	
28	諫早市小長井相撲場	小長井町小川原浦958番地8	相撲場	
29	諫早市小長井プール	小長井町小川原浦958番地15	プール	
30	諫早市サッカー場	多良見町木床2001番地	サッカー場	
31	諫早市小長井田原グラウンド	小長井町田原木裏木1595番地2	グラウンド	
32	スポーツパークいさはや	久山町2014番地16	野球場 外	
33	諫早市テニスコート	宇都町27番1号	テニスコート	

【2-3】計画期間

総合管理計画と同様、計画の実効性及び社会情勢の変化に柔軟に対応するため、計画期間を2020年度（令和2年度）から2029年度（令和11年度）までの10年間とします。

【2-4】対策の優先順位の考え方

総合管理計画において、公共施設等の管理に関する基本方針が定められており、これは既存の公共施設を可能な限り長く安全に利用していくために計画的な設備の更新や施設の改修を行うことで長寿命化を図っていくことになっています。この基本方針を踏まえ、施設の劣化・損傷の状況や利用状況、地域の特性、社会的役割など、様々な視点から検討を行い、総合的に対策の優先順位を判断していくこととします。

【2-5】個別施設の状態、評価等

施設の状態の把握と改修等の必要性を判断するため、簡易劣化調査（目視・打診・触診）を実施しました。また、日常及び定期点検や建築基準法に基づく定期報告が義務付けられている施設は、その結果も参考に以下の基準で劣化度を評価しました。

■劣化度評価基準

評価	評価基準	対応
A	概ね良好	計画的な保全を継続
B	局所、部分的に劣化・故障 (安全上、機能上、問題なし)	軽微な修繕、補修、又は予防保全を実施
C	各所、広範囲に劣化・故障 (安全上、機能上、低下の兆し)	今後必要に応じて、部分改修、中規模改修を実施
D	劣化・故障の程度が大きく、早急に対応する必要がある。 (安全上、機能上に問題がある) (躯体の耐久性に影響を与えている) (設備が故障し施設運営に支障をあたえている) など	速やかに改修計画を策定して、個別又は大規模改修を実施

■施設情報一覧

	施設名称	構造	延床面積 ㎡	建築年	経過年数	法定耐用 年数	劣化状況評価				
							建築 躯体・屋根 外装・内装	電気設備	空調設備	衛生設備	その他 (防火防煙 設備等)
1	諫早市中央体育館	鉄筋コンクリート	13,801.9㎡	平成25年	7	47	B	B	A	A	B
2	諫早市体育館 (諫早市武道館)	鉄筋コンクリート	4,587.2㎡	昭和43年	52	47	D	C	-	B	C
3	諫早市小野体育館	鉄筋コンクリート	5,021.9㎡	平成13年	19	47	B	C	-	B	C
4	諫早市多良見体育センター	鉄筋コンクリート	3,639.0㎡	平成2年	30	47	B	C	D	B	C
5	諫早市森山スポーツ交流館	鉄筋コンクリート	4,389.5㎡	平成8年	24	47	B	C	A	C	C
6	諫早市飯盛体育館	鉄筋コンクリート	3,409.0㎡	平成5年	27	47	B	C	-	B	C
7	諫早市とどろき体育館	鉄筋コンクリート	3,950.5㎡	平成22年	10	47	C	B	-	A	C
8	諫早市小長井田原体育館	鉄骨	895.0㎡	昭和60年	35	34	B	B	-	B	A
9	諫早市森山武道館	鉄筋コンクリート	997.2㎡	平成4年	28	47	B	B	-	B	B
10	諫早市飯盛小島武道場	鉄骨	214.0㎡	昭和56年	39	34	B	A	-	B	-
11	諫早市高来武道館	鉄骨	682.9㎡	平成2年	30	34	B	B	-	B	B
12	諫早市小野島グラウンド	鉄筋コンクリート	61.6㎡	平成22年	10	38	A	A	-	A	-
13	諫早市多良見西部グラウンド	鉄筋コンクリート	45.6㎡	平成24年	8	38	B	B	-	A	-
14	諫早市森山グラウンド	鉄骨	60.0㎡	昭和49年	46	31	B	B	-	B	-
15	諫早市森山餅田山グラウンド	木造	47.0㎡	昭和61年	34	15	B	A	-	B	-
16	諫早市飯盛グラウンド	鉄骨	197.9㎡	昭和63年	32	31	A	B	-	B	-
17	諫早市高来総合運動公園	鉄筋コンクリート	85.3㎡	平成22年	10	38	A	B	-	B	-
18	諫早市高来城ノ下グラウンド	コンクリートブロック	10.3㎡	平成6年	26	34	A	A	-	B	-
19	諫早市高来西グラウンド	鉄筋コンクリート	22.1㎡	平成23年	9	38	A	A	-	B	-
20	諫早市小長井グラウンド	鉄筋コンクリート	37.0㎡	平成15年	17	38	A	B	-	B	-
21	諫早市小長井長里グラウンド	コンクリートブロック	27.0㎡	昭和62年	33	34	A	B	-	B	-
22	諫早市弓道場	鉄骨	145.4㎡	平成10年	22	27	B	A	-	A	-
23	諫早市ゲートボール場	鉄骨	1,008.8㎡	平成15年	17	38	B	A	-	-	-
24	諫早市森山テニスコート	鉄筋コンクリート	7.4㎡	昭和58年	37	38	A	D	-	B	-
25	諫早市小長井テニスコート	-	-	-	-	-	B	-	-	-	-
26	諫早市森山相撲場	鉄骨	262.4㎡	昭和54年	41	34	D	-	-	-	-
27	諫早市飯盛相撲場	鉄筋コンクリート	174.0㎡	昭和63年	32	41	B	-	-	B	-
28	諫早市小長井相撲場	鉄筋コンクリート	185.7㎡	平成17年	31	41	B	-	-	B	-
29	諫早市小長井プール	鉄筋コンクリート	1,056.0㎡	昭和48年	47	47	D	A	-	C	-
30	諫早市サッカー場	木造	114.0㎡	平成28年	4	15	A	A	-	A	-
31	諫早市小長井田原グラウンド	木造	60.0㎡	平成6年	26	38	A	B	-	B	-
32	スポーツパークいさはや	鉄筋コンクリート	3,844.1㎡	平成30年	2	50	A	A	-	A	A
33	諫早市テニスコート	鉄骨	652.5㎡	令和3年	0	34	A	A	A	A	-

※法定耐用年数とは、税務上、減価償却費の算定基準として「減価償却資産の耐用年数等に関する省令」(昭和40年大蔵省令第15号)で定められた耐用年数のことで、建物の実際の寿命ではありません。

【2-6】 対策内容・実施時期・対策費用

計画期間（2020年度（令和2年度）～2029年度（令和11年度））における対策内容、実施時期、対策費用は、後述の実施計画に示すとおりです。

総合管理計画の基本方針に基づいて、日常・定期点検等を行うことにより、施設の状態を把握し、計画的に予防保全的な修繕や機能向上のための改修を実施することで施設の長寿命化を図り、市民サービスを維持していく必要があります。

■使用目標年数の設定

施設のうち、建築物の寿命は、構造、立地条件、使用状況の違いなどによって左右されますが、施設の長寿命化を図りながら、法定耐用年数を超えて使い続けることを目標とし、「建築物の耐久計画に関する考え方」（社団法人日本建築学会）を参考に使用目標年数を設定しました。

建築物の構造		使用目標年数
鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)		80年
鉄筋コンクリート造(RC)		
鉄骨造(S)	重量鉄骨造	80年
	軽量鉄骨造	50年
コンクリートブロック造(CB)		80年
		倉庫等の簡易建築物
木造(W)		50年

■施設の対策方針

①維持保全

行政サービス提供の必要性がある施設で、建物の健全性が保たれている場合は、予防保全の考え方に基づき、計画的な維持管理を行います。また、一定周期毎に中規模改修や大規模改修を行うことで長寿命化を図り、継続して維持します。

※行政サービス提供の必要性が低下していても、施設利用の方針が定まっていない場合は、最低限の管理を行い、維持することとします。

②更新

行政サービス提供の必要性がある施設で、耐震性や老朽化度等を勘案した結果、建物の健全性が保たれないと判断された場合は、建替えを検討します。

③用途変更・集約化・複合化

利用度が極端に低下した施設は、地域の実情やニーズ、住民の意見等を踏まえて、用途変更、機能の集約化、複合化を検討します。

④廃止

利用や行政目的が無くなった施設で、安全性が確保されておらず、老朽化も著しいなどの原因によって、転用等ができない施設は、廃止を検討します。

■実施計画の主な内容

① 諫早市中央体育館

本施設は、平成25年に完成し、年間約9万人の利用がっており、各種スポーツ大会が多く開催されるなど、本市体育施設の中でも中核的な施設となっています。

建築から10年以内の新しい施設ではありますが、近年では雨漏りの発生等が見られるほか、特定建築物定期調査においても防火扉の開閉不良や非常灯の不点灯などの指摘もあっており、施設の機能を維持していくため、計画的な修繕を行う必要があります。

今後も市民が安心して利用できるよう、外装や設備等の更新計画を策定し、計画に基づき改修工事を実施します。



外観



メインアリーナ

② 諫早市体育館

本施設は昭和43年に完成し、本市体育施設では最も古い施設ではありますが、市中心部に立地していることから、年間約7万人の利用がされています。

旧耐震基準により建築された建物で、内装や設備の老朽化も進行している状況ではありますが、施設の将来的な方向性が定まるまでは、計画的な更新を実施します。



外観



アリーナ

③ 諫早市小野体育館

本施設は平成13年に完成し、400台を超える駐車場も備えていることから、年間約8万人の利用がっており、各種スポーツ大会が多く開催されています。

令和2年度にはメインアリーナ及びサブアリーナに空調設備を設置し、令和3年度から供用開始する予定です。

今後も市民が安心して利用できるよう、内装や設備等の更新計画を策定し、計画に基づき改修工事を実施します。



外観



メインアリーナ

④ 諫早市多良見体育センター

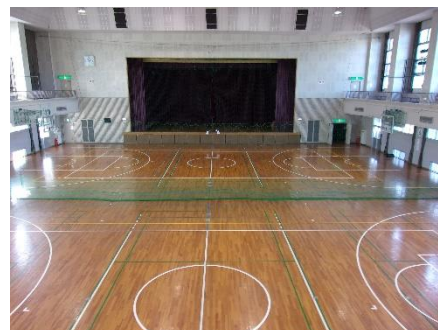
本施設は、平成2年に完成し、年間約8万人の利用がっており各種スポーツ大会が多く開催されています。

建築から30年が経過し、雨漏りや空調設備の不具合など様々な設備の老朽化がみられるほか、特定建築物定期調査においても防火扉の開閉不良や非常灯の不点灯等の指摘がっており、施設の機能を維持していくため、計画的な修繕を行う必要があります。

今後も市民が安心して利用できるよう、内装や設備等の更新計画を策定し、計画に基づき改修工事を実施します。



外観



体育室

⑤ 諫早市森山スポーツ交流館

本施設は、平成8年に完成し、市内の体育館では最も多い年間約10万人の利用がっており、各種スポーツ大会等が多く開催されております。

また、設備の面でも屋内温水プールやトレーニング室などを有し、複合的な施設となっています。

建築から24年が経過し、雨漏りや外壁のひび割れなど建築物の老朽化だけでなく、温水プール用の設備（ボイラー、ろ過機等）や浄化槽などの不具合もみられ、部分的な修繕では対応が困難になりつつあります。

今後も市民が安心して利用できるよう、内装や設備等の更新計画を策定し、計画に基づき改修工事を実施します。



外観



アリーナ

⑥ 諫早市飯盛体育館

本施設は、平成5年に完成し、年間約4万人の利用がっており、各種スポーツ大会が多く開催されています。

建築から28年が経過し、サブアリーナの雨漏りが著しいため、令和3年度から実施設計も含めた屋根の改修工事を行う予定です。

また、内装・設備等についても計画的な更新を実施します。



外観



メインアリーナ

⑦ 諫早市とどろき体育館

本施設は、平成22年に完成し、年間約3万人の利用がっております。比較的新しい施設ではありますが、非常灯の不点灯等の不具合がみられるため、計画的な修繕を行う必要があります。

今後も市民が安心して利用できるよう、内装や設備等の更新計画を策定し、計画に基づき改修工事を実施します



外観



メインアリーナ

※実施計画の留意点

各施設に対し、どのような対策が必要かということ計画しているものですが、財政状況や起債状況等により、必ずしも計画通りに実施されるものではないので、不断の見直しが必要です。

第3章 計画の推進

【3-1】情報基盤の整備と活用

施設の基本情報や工事・修繕の履歴、点検結果等について、継続的な実態把握によってデータを蓄積し、計画的・保全的修繕や長寿命化改修の実施内容の検討等に活用します。

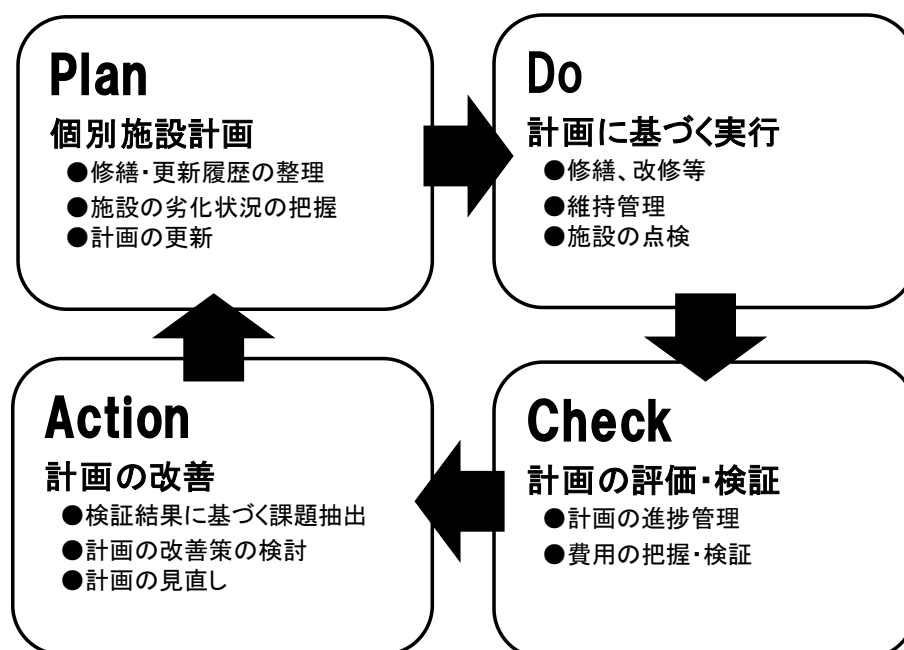
【3-2】推進体制等の整備

本計画に基づき長寿命化を確実に実施するため、不具合箇所の早期発見・対応、修繕等の計画的実施による予防保全や長寿命化改修を行います。また、総合管理計画に基づき、全庁的にその意義や方向性に対して共通認識を持ち、関係部門が連携しながら計画を推進していきます。

【3-3】フォローアップ

施設の状態は、経年劣化等により刻々と変化することから、日常・定期点検等の結果、利用者や地域住民からのご意見、社会情勢などを踏まえて、適宜見直しを行い、更なる充実を図ります。

また、計画の進捗管理を着実に行うため、PDCAサイクルの確立に努めます。



資料編（2-2関係）

- 公共施設個別シート・・・・・・・・20～53

個別施設シート

1. 基本情報									
施設名称	諫早市中央体育館								
所在地	諫早市小船越町1048番地2								
所管部署	スポーツ振興課								
設置条例等	諫早市体育施設条例								
設置目的	市民の健康を推進し、スポーツの普及振興を図るため								
防災拠点指定等	物資集積拠点			年間開館日数	359		日		
運営形態	指定管理			利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社			委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	9,234.4		m ²		建物棟数	1			
主要建築物構造	鉄筋コンクリート				主要建築物築年月	2013.3			
建築面積(全棟)	6,158.8		m ²		延床面積(全棟)	13,801.9		m ²	
取得価格(全棟)	1,999,947		千円		駐車場台数	122			
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	有	有	有	有	有	有	3	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	95,236	102,431	95,744	93,715	60,568	60,835	84,755
年間利用料収入(全体:千円)	8,172	9,334	9,306	9,537	8,311	8,406	8,844


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
非常灯や防火設備に不具合が生じている。	⇒ 計画的に修繕を実施する。

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
体育館	鉄筋コンクリート	地上 3 階 地下 1 階	6,158.8	13,801.9	2013.3	1,999,947

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・諫早市中央体育館空調機OHU-1-1故障修繕工事	352
令和1年度	・諫早市中央体育館テレビアンテナ移設工事	245
令和2年度	・諫早市中央体育館特定建築物定期報告調査業務	1,868
令和2年度	・諫早市中央体育館防水修繕工事	957
令和3年度	・諫早市中央体育館特定建築物定期報告調査業務	1,550
令和3年度	・諫早市中央体育館屋根目地コーキング修繕工事	1,133
令和4年度	・諫早市中央体育館特定建築物定期報告調査業務	1,550
令和4年度	・中央体育館管理事務所室外機修繕工事	611
令和4年度	・中央体育館メインアリーナ北西室外機修繕工事	1,298

個別施設シート

1. 基本情報								
施設名称	諫早市体育館 (諫早市武道館)							
所在地	諫早市東小路町2番38							
所管部署	スポーツ振興課							
設置条例等	諫早市体育施設条例							
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため							
防災拠点指定等	広域避難場所	年間開館日数	359 日					
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00	
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31	

2. 土地・建物情報									
敷地面積	4,750.0 m ²		建物棟数	2					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート		主要建築物築年月	1968.4					
建築面積(全棟)	2,917.1 m ²		延床面積(全棟)	4,587.2 m ²					
取得価格(全棟)	138,377 千円		駐車場台数	32 台					
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	有	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	有	無	無	無	無	有	2	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	71,422	69,394	69,852	62,103	51,733	56,880	63,564
年間利用料収入(全体:千円)	3,864	3,875	3,961	3,845	3,346	3,668	3,760

4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等	所管課としての考え	
1 旧耐震基準に基づき建築されている。	⇒ 市民サービスを維持していくため、将来的な方向性が定まるまでは修繕等の管理を行い、維持を行っていく。	
2 施設の老朽化が著しい	⇒ 市民サービスを維持していくため、将来的な方向性が定まるまでは修繕等の管理を行い、維持を行っていく。	

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報							
	建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	体育館	鉄筋コンクリート	地上 4 階 地下 1 階	2,360.9	4,031.0	1968.4	128,924
2	武道館	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	556.2	556.2	1972.4	9,453

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・諫早市体育館照明器具改修工事設計業務	1,353
令和1年度	・諫早市体育館照明器具改修工事	9,768
令和1年度	・諫早市武道館照明器具取替修繕工事	462
令和2年度	・諫早市体育館緞帳撤去事前調査業務	58
令和2年度	・諫早市体育館緞帳撤去業務	583
令和2年度	・諫早市体育館特定建築物定期報告調査業務	1,288
令和2年度	・諫早市体育館軒樋清掃業務	132
令和3年度	・諫早市体育館外部軒天修繕工事	645
令和3年度	・諫早市体育館高圧気中開閉器取替修繕工事	462
令和3年度	・諫早市体育館特定建築物定期報告調査業務	681
令和3年度	・諫早市体育館屋根外修繕工事	1,276
令和4年度	・諫早市体育館特定建築物定期報告調査業務	681

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市小野体育館						
所在地	諫早市黒崎町170番地3						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	広域避難場所	年間開館日数	359			日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報										
敷地面積	9,090.2		m ²	建物棟数	1					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月	2001.1					
建築面積(全棟)	3,979.3		m ²	延床面積(全棟)	5,021.9		m ²			
取得価格(全棟)	1,022,532		千円	駐車場台数	439					台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	有	有	有	無	無	有	2	無	有	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	76,214	85,703	73,211	70,056	37,192	57,461	66,640
年間利用料収入(全体:千円)	3,678	3,547	3,475	3,570	2,820	3,427	3,420

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
建設後約20年が経過しており、電気設備等の更新時期を迎える。	⇒ 劣化度や優先度等を総合的に判断し、計画的に更新を行う。

5. その他特記事項
※土砂災害警戒区域(敷地のみ、土石流)の指定あり

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
体育館	鉄筋コンクリート	地上 3 階 地下 - 階	3,979.3	5,021.9	2001.1	1,022,532

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・小野体育館空調設備設計業務	3,410
令和1年度	・小野体育館給湯循環ポンプ取替修繕工事	176
令和2年度	・小野体育館特定建築物定期報告調査業務	1,232
令和2年度	・小野体育館空調設置電気設備工事	2,975
令和2年度	・小野体育館空調設置機械設備工事	52,600
令和3年度	・小野体育館特定建築物定期報告調査業務	1,181
令和4年度	・小野体育館特定建築物定期報告調査業務	1,012
令和4年度	・小野体育館サブアリーナ床下改修工事設計業務	528
令和5年度	・小野体育館サブアリーナ床下改修工事設計業務(債務負担)	1,232

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市多良見体育センター						
所在地	諫早市多良見町化屋1808番地1						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	広域避難場所	年間開館日数	359			日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	3,639.0		m ²		建物棟数	1			
主要建築物構造	鉄筋コンクリート				主要建築物築年月	1990.1			
建築面積(全棟)	1,933.0		m ²		延床面積(全棟)	3,639.0		m ²	
取得価格(全棟)	642,997		千円		駐車場台数	62			
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	有	無	有	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	81,980	84,945	83,561	82,014	57,796	52,395	73,782
年間利用料収入(全体:千円)	4,419	4,468	4,790	5,090	4,059	4,100	4,488

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
建設後約30年が経過しており、空調設備等の不具合が生じている。	⇒ 内装や設備等の計画的な更新を検討する。

5. その他特記事項	

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
体育館	鉄筋コンクリート	地上 3 階 地下 - 階	1,933.0	3,639.0	1990.1	642,997

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和2年度	・多良見体育センター特定建築物定期報告調査業務	1,062
令和3年度	・多良見体育センター特定建築物定期報告調査業務	847
令和4年度	・多良見体育センター特定建築物定期報告調査業務	847
令和3年度	・多良見体育センター西側駐車場修繕工事	144

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市森山スポーツ交流館						
所在地	諫早市森山町下井牟田1145番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	広域避難場所	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)長崎陸上競技協会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	4,389.5 m ²		建物棟数		1				
主要建築物構造	鉄筋コンクリート		主要建築物築年月		1996.6				
建築面積(全棟)	3,422.2 m ²		延床面積(全棟)		4,389.5 m ²				
取得価格(全棟)	1,253,069 千円		駐車場台数		169 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	有	有	有	無	無	有	2	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	106,931	106,674	107,687	99,851	64,281	59,814	90,873
年間利用料収入(全体:千円)	11,044	11,626	11,115	10,645	7,657	7,646	9,956


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
建設から20年以上が経過し内装や設備等の更新時期を迎えているほか、非常灯や防火設備の不具合が生じている。	⇒ 劣化度や優先度等を総合的に判断し、計画的に更新を行う。

5. その他特記事項	

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
体育館	鉄筋コンクリート	地上 2 階 地下 - 階	3,422.2	4,389.5	1996.6	1,253,069

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・森山スポーツ交流館アリーナ水銀灯取替修繕工事	796
令和1年度	・森山スポーツ交流館地下タンク改修工事	694
令和1年度	・森山スポーツ交流館照明修繕工事	666
令和2年度	・森山スポーツ交流館特定建築物定期報告調査業務	1,052
令和3年度	・森山スポーツ交流館プール配管漏水修繕工事	44
令和3年度	・森山スポーツ交流館プールろ過ポンプ外修繕工事	77
令和3年度	・森山スポーツ交流館ジャグジーポンプ修繕工事	352
令和3年度	・森山スポーツ交流館特定建築物定期報告調査業務	801
令和3年度	・森山スポーツ交流館浄化槽調整槽攪拌水中ブロワー取替修繕工事	550
令和3年度	・森山スポーツ交流館プール漏水修繕工事	598
令和3年度	・森山スポーツ交流館プール漏水修繕工事(その2)	713
令和4年度	・森山スポーツ交流館空調修繕工事	901
令和4年度	・森山スポーツ交流館プール温水循環ポンプ修繕工事	660
令和4年度	・森山スポーツ交流館プール循環濾過装置内面塗裝修繕工事	1296
令和4年度	・森山スポーツ交流館プール循環濾過装置ろ材外充填及び補修修繕工事	1287
令和4年度	・森山スポーツ交流館特定建築物定期報告調査業務	693
令和4年度	・森山スポーツ交流館プール循環濾過装置外面塗裝修繕工事	1208
令和4年度	・森山スポーツ交流館プール温水循環ポンプ吐出しケーシング修繕工事	998
令和4年度	・森山スポーツ交流館プール底板劣化漏水修繕	533
令和4年度	・森山スポーツ交流館プールサイド外シーリング打ち替え修繕工事	576

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市飯盛体育館						
所在地	諫早市飯盛町平古場266番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	広域避難場所	年間開館日数	359			日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報										
敷地面積	4,752.0		m ²	建物棟数	1					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月	1993.11					
建築面積(全棟)	2,488.4		m ²	延床面積(全棟)	3,409.0		m ²			
取得価格(全棟)	739,802		千円	駐車場台数	248					台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	有	有	有	有	有	有	2	無	有	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	44,524	44,862	42,113	41,349	26,737	29,427	38,169
年間利用料収入(全体:千円)	2,810	2,876	3,095	3,103	2,461	2,797	2,857

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
建設から20年以上が経過し内装や設備等の更新時期を迎えているほか、非常灯や防火設備の不具合が生じている。	⇒ 劣化度や優先度等を総合的に判断し、計画的に更新を行う。

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
体育館	鉄筋コンクリート	地上 2 階 地下 - 階	2,488.4	3,409.0	1993.11	739,802

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・飯盛体育館用具入れ倉庫ハンガードア取替修繕工事	444
令和2年度	・飯盛体育館特定建築物定期報告調査業務	1,390
令和3年度	・飯盛体育館ガス配管修繕工事	298
令和3年度	・飯盛体育館屋根改修工事設計業務委託(サブアーナ)	1,210
令和3年度	・飯盛体育館特定建築物定期報告調査業務	968
令和4年度	・飯盛体育館特定建築物定期報告調査業務	770
令和4年度	・飯盛体育館屋根改修工事(サブアーナ)	37,682
令和4年度	・飯盛体育館バスケットゴール設置業務	3,245

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市とどろき体育館						
所在地	諫早市高来町汲水388番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一社)高来地区社会福祉協議会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報										
敷地面積	14,181.0		m ²	建物棟数	2					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月	2010.1					
建築面積(全棟)	3,317.0		m ²	延床面積(全棟)	3,950.0		m ²			
取得価格(全棟)	396,785		千円	駐車場台数	158					台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	有	有	有	無	無	有	2	無	有	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	37,879	38,163	40,117	34,631	16,165	20,454	31,235
年間利用料収入(全体:千円)	1,838	1,752	1,813	1,825	1,449	1,677	1,726

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
非常灯や防火設備に不具合が生じている。	⇒ 計画的に修繕を実施する。

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報								
	建物(棟)の名称	構造	階数		建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	メインアリーナ	鉄筋コンクリート	地上 2 階	地下 - 階	2,597.0	3,310.0	2010.10	396,785
2	サブアリーナ	鉄骨	地 1 階	地 - 階	720.0	640.0	1987	無償

△	△△△△	年月	上 下	円	120.0	040.0	180.0	単位
---	------	----	-----	---	-------	-------	-------	----

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和2年度	・とどろき体育館非常放送設備修繕工事	712
令和2年度	・とどろき体育館特定建築物定期報告調査業務	1,037
令和3年度	・とどろき体育館自動ドア修繕	17
令和3年度	・とどろき体育館特定建築物定期報告調査業務	782
令和4年度	・とどろき体育館特定建築物定期報告調査業務	776
令和4年度	・とどろき体育館エレベータ停電時自動着床装置修繕工事	451
令和4年度	とどろき体育館バスケットボール修繕工事	413

個別施設シート

1. 基本情報						
施設名称	諫早市小長井田原体育館					
所在地	諫早市小長井町小川原浦2008番地20					
所管部署	スポーツ振興課					
設置条例等	諫早市体育施設条例					
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため					
防災拠点指定等	広域避難場所	年間開館日数	359			日
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了 22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至 -

2. 土地・建物情報									
敷地面積	2,373.0		m ²		建物棟数	1			
主要建築物構造	鉄骨				主要建築物築年月	1985.3			
建築面積(全棟)	783.0		m ²		延床面積(全棟)	895.0		m ²	
取得価格(全棟)	106,000		千円		駐車場台数	50			
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	1,471	1,397	895	1,272	1,293	1,971	1,383
年間利用料収入(全体:千円)	19	26	9	18	21	63	26

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
利用者が著しく少ない	⇒ 最低限の管理を行い施設の維持を図る。

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
体育館	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	783.0	895.0	1985.3	106,000

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・田原体育館誘導灯取替修繕	51
令和2年度	・田原体育館消防設備点検業務委託	42
令和2年度	・小長井田原体育館門扉修繕	30
令和3年度	・田原体育館消防設備点検業務委託	44
令和3年度	・諫早市小長井田原体育館消防用設備修繕	110
令和4年度	・田原体育館消防設備点検業務委託	44
令和4年度	・諫早市小長井田原体育館入口洗場排水管修工事	29

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市森山武道館						
所在地	諫早市森山町下井牟田1157番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)長崎陸上競技協会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	997.2 m ²		建物棟数	1					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート		主要建築物築年月	1992.12					
建築面積(全棟)	- m ²		延床面積(全棟)	997.2 m ²					
取得価格(全棟)	259,766 千円		駐車場台数	(森山スポーツ交流館に含む) 台					
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	14,659	13,501	13,131	10,031	5,927	5,930	10,530
年間利用料収入(全体:千円)	235	235	204	181	172	152	197

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
武道場	鉄筋コンクリート	地上 2 階 地下 - 階	-	997.2	1992.12	259,766

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和3年度	・森山武道館柔道畳表替修繕工事	1287
令和4年度	・森山武道館玄関引分け吊り戸修繕工事	287

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市飯盛小島武道場						
所在地	諫早市飯盛町開1293番地1						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	214.0 m ²		建物棟数		1				
主要建築物構造	鉄骨		主要建築物築年月		1981.2				
建築面積(全棟)	214.0 m ²		延床面積(全棟)		214.0 m ²				
取得価格(全棟)	12,200 千円		駐車場台数		20 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	-	無	無	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	3,392	3,566	3,179	2,907	2,177	3,143	3,061
年間利用料収入(全体:千円)	36	60	37	48	38	43	44


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
武道場	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	214.0	214.0	1981.2	12,200

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市高来武道館						
所在地	諫早市高来町三部559番地1						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一社)高来地区社会福祉協議会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報										
敷地面積	1,483.9		m ²		建物棟数	1				
主要建築物構造	鉄骨				主要建築物築年月	1990.11				
建築面積(全棟)	-		m ²		延床面積(全棟)	682.9		m ²		
取得価格(全棟)	87,035		千円		駐車場台数	20				台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	無	無	無	無	無	無	-	無	無	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	5,718	5,930	5,642	5,463	3,824	2,652	4,872
年間利用料収入(全体:千円)	47	63	68	74	63	51	61


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
武道館	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	-	682.9	1990.11	87,035

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・高来武道館照明器具取替修繕	527

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	スポーツパークいさはや						
所在地	諫早市久山町2014番地16						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市スポーツパークいさはや条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るとともに、スポーツその他の行事による交流人口の拡大に資するため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報									
敷地面積	108,516.7		m ²		建物棟数	18			
主要建築物構造	鉄筋コンクリート				主要建築物築年月	2018.4			
建築面積(全棟)	2,801.1		m ²		延床面積(全棟)	3,844.1		m ²	
取得価格(全棟)	1,765,496		千円		駐車場台数	430			
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	有	有	有	有	有	有	12	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)			27,480	65,761	85,776	92,354	67,843
年間利用料収入(全体:千円)			2,054	6,194	8,155	9,407	6,453

4. 施設運営上の課題、改善策等			
	課題等		所管課としての考え
1		⇒	
2		⇒	

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報								
	建物(棟)の 名称	構造	階数		建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	築年月	取得価格 (千円)
1	観覧場 (第1野球場)	鉄筋コンクリート	地上 3 階	地下 - 階	1,736.3	2,779.3	2018.3	911,028
2	観覧場 (第1野球場)	鉄筋コンクリート	地上 1 階	地下 - 階	648.4	648.4	2018.3	118,947
3	広告塔 (第1野球場)	鉄骨	地上 階	地下 - 階	-	-	2018.3	157,624
4	防球ネット等 (第1野球場)	鉄骨	地上 階	地下 - 階	-	-	2018.3	189,530
5	本部室 (第2野球場)	鉄筋コンクリート	地上 1 階	地下 - 階	36.0	36.0	2019.2	13,148
6	休憩場 (第2野球場)	鉄骨	地上 1 階	地下 - 階	155.4	155.4	2019.1	118,947
7	ダッグアウト (第2野球場)	鉄筋コンクリート	地上 1 階	地下 - 階	70.0	70.0	2019.1	13,928
8	バックスクリーン (第2野球場)	鉄骨	地上 1 階	地下 - 階	-	-	2019.1	8,436
9	スコアボード (第2野球場)	鉄骨	地上 1 階	地下 - 階	-	-	2019.1	14,266
10	防球ネット (第2野球場)	鉄骨	地上 1 階	地下 - 階	-	-	2019.1	49,979
11	ナイター照明 (サッカー広 場)	コンクリートポール・LED投光器	地上 階	地下 - 階	-	-	2019.3	38,380
12	防球ネット (サッカー広 場)	鉄骨	地上 階	地下 - 階	-	-	2019.3	20,161
13	トイレ(西側)	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	地上 1 階	地下 - 階	34.0	34.0	2019.1	15,735
14	トイレ(東側)	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	地上 1 階	地下 - 階	34.0	34.0	2019.3	16,589
15	トイレ(南側)	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	地上 1 階	地下 - 階	60.0	60.0	2019.9	14,266
16	東屋(3棟)	鉄骨	地上 1 階	地下 - 階	27.0	27.0	2019.8	6,458
17	照明施設	-	地上 - 階	地下 - 階	-	-	2019.3	29,994
18	スケートボード場	-	地上 - 階	地下 - 階	-	-	2018.3	28,080

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和2年度	・スポーツパークいさはや特定建築物定期報告調査業務	550
令和2年度	・諫早市第1野球場スコアボード設備保守点検業務	1,232
令和2年度	・諫早市第1野球場旗ポール修繕工事	149
令和2年度	・諫早市第1野球場消防設備点検業務委託	271
令和2年度	・諫早市第1野球場貯水槽清掃業務委託	242
令和2年度	・諫早市第1野球場防火シャッター感知器取替工事	26
令和2年度	・スポーツパークいさはや第1野球場壁面防護マット修繕工事	110
令和2年度	・スポーツパークいさはやスケートボード場定期点検業務	281
令和3年度	・諫早市第1野球場スコアボード設備保守点検業務	2,277
令和3年度	・諫早市第1野球場消防設備点検業務委託	275
令和3年度	・諫早市第1野球場貯水槽清掃業務委託	262
令和3年度	・スポーツパークいさはや特定建築物定期報告調査業務	550
令和3年度	・スポーツパークいさはや火災感知器修繕工事	26
令和3年度	・スポーツパークいさはやスケートボード場定期点検業務	281
令和4年度	・諫早市第1野球場スコアボード設備保守点検業務	6,655
令和4年度	・諫早市第1野球場消防設備点検業務委託	330
令和4年度	・諫早市第1野球場貯水槽清掃業務委託	286
令和4年度	・スポーツパークいさはや特定建築物定期報告調査業務	550
令和4年度	・第2野球場判定表示装置修繕工事	219
令和4年度	・スポーツパークいさはや第1野球場会議室・男子更衣室空調修繕	80
令和4年度	・諫早市スポーツパークいさはや受水槽ストレーナー修繕	88
令和4年度	・スポーツパークいさはやスケートボード場定期点検業務	281

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市小野島グラウンド						
所在地	諫早市小野島町2233番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	29,367.5 m ²		建物棟数		3				
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月		2010.8			
建築面積(全棟)	61.6 m ²		延床面積(全棟)		61.6 m ²				
取得価格(全棟)	18,060 千円		駐車場台数		136 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	有	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	有	無	有	有	無	有	1	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	14,950	15,273	19,708	21,749	7,811	12,492	15,331
年間利用料収入(全体:千円)	313	186	257	364	215	272	268


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
1	⇒
2	⇒

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報							
	建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	倉庫	木造	地上 1 階 地下 - 階	17.4	17.4	1987.11	2,100
2	トイレ	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	22.1	22.1	2010.8	7,980
3	トイレ	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	22.1	22.1	2010.8	7,980

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市多良見西部グラウンド						
所在地	諫早市多良見町舟津1898番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報										
敷地面積	15,702.0		m ²	建物棟数	1					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月	2012.2					
建築面積(全棟)	45.6		m ²	延床面積(全棟)	45.6		m ²			
取得価格(全棟)	7,649		千円	駐車場台数	30					台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	無	無	有	有	有	無	-	無	無	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	7,703	6,422	6,745	5,850	3,609	3,395	5,621
年間利用料収入(全体:千円)	403	701	541	463	410	311	472


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	45.6	45.6	2012.2	7,649

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市森山グラウンド						
所在地	諫早市森山町本村1300番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)長崎陸上競技協会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	13,200.3 m ²		建物棟数		1				
主要建築物構造	鉄骨		主要建築物築年月		1974.7				
建築面積(全棟)	60.0 m ²		延床面積(全棟)		60.0 m ²				
取得価格(全棟)	4,310 千円		駐車場台数		30 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	2,659	3,375	3,592	3,107	1,058	2,351	2,690
年間利用料収入(全体:千円)	95	96	78	35	32	46	64


4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
倉庫・便所	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	60.0	60.0	1974.7	4,310

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市森山餅田山グラウンド						
所在地	諫早市森山町唐比北691番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)長崎陸上競技協会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報										
敷地面積	12,177.0		m ²	建物棟数	1					
主要建築物構造	木造			主要建築物築年月	1986.3					
建築面積(全棟)	47.0		m ²	延床面積(全棟)	47.0		m ²			
取得価格(全棟)	4,600		千円	駐車場台数	178					台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	無	無	無	無	無	無	-	無	有	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	6,390	6,184	7,296	4,439	2,046	2,147	4,750
年間利用料収入(全体:千円)	90	111	91	90	107	139	105


4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
倉庫・便所	木	地上 1 階 地下 - 階	47.0	47.0	1986.3	4,600

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市飯盛グラウンド						
所在地	諫早市飯盛町平古場266番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	40,821.0 m ²		建物棟数		3				
主要建築物構造	鉄骨			主要建築物築年月		1988.1			
建築面積(全棟)	197.9 m ²		延床面積(全棟)		197.9 m ²				
取得価格(全棟)	21,602 千円		駐車場台数		50 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	20,803	14,906	18,688	15,188	7,627	8,762	14,329
年間利用料収入(全体:千円)	923	850	867	822	498	501	744

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
便所	アルミサンドイッチパネル	地上 1 階 地下 - 階	14.4	14.4	1988.9	-
便所・倉庫	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	72.0	72.0	2000.3	4,253
本部席	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	111.5	111.5	1988.1	17,349

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報								
施設名称	諫早市高来総合運動公園							
所在地	諫早市高来町小船津904番地4							
所管部署	スポーツ振興課							
設置条例等	諫早市体育施設条例							
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため							
防災拠点指定等	-		年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理		利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一社)高来地区社会福祉協議会		委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31



2. 土地・建物情報									
敷地面積	32,129.0 m ²			建物棟数	3				
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月	2010.3				
建築面積(全棟)	85.3 m ²			延床面積(全棟)	85.3 m ²				
取得価格(全棟)	17,815 千円			駐車場台数	300 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	有	有	有	無	-	無	有

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	34,808	37,101	23,946	27,945	18,384	17,224	26,568
年間利用料収入(全体:千円)	559	584	577	612	305	451	515


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ(北棟)	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	22.7	22.7	2010.3	7,705
トイレ(南棟)	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	22.7	22.7	2010.3	7,705
倉庫	プレハブ	地上 1 階 地下 - 階	40.0	40.0	2004.3	2,405

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和3年度	・高来総合運動公園東側倉庫修繕工事	1,299
令和3年度	・高来総合運動公園白蟻駆除及び防除等業務委託	467
令和4年度	・高来総合運動公園西側倉庫西側倉庫修繕工事	1,284

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市高来城ノ下グラウンド						
所在地	諫早市高来町水ノ浦367番地10						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一社)高来地区社会福祉協議会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	4,525.0 m ²		建物棟数	1					
主要建築物構造	コンクリートブロック		主要建築物築年月	1994.3					
建築面積(全棟)	10.3 m ²		延床面積(全棟)	10.3 m ²					
取得価格(全棟)	2,575 千円		駐車場台数	5 台					
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	882	856	1,588	1,344	667	681	1,003
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0

4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ	コンクリートブロック	地上 1 階 地下 - 階	10.3	10.3	1994.3	2,575

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市高来西グラウンド						
所在地	諫早市高来町峰97番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一社)高来地区社会福祉協議会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	12,386.0 m ²		建物棟数	1					
主要建築物構造	鉄筋コンクリート			主要建築物築年月	2011.3				
建築面積(全棟)	22.1 m ²		延床面積(全棟)	22.1 m ²					
取得価格(全棟)	6,779 千円		駐車場台数	40 台					
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	有	有	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	2,356	3,878	3,582	3,254	2,223	2,587	2,980
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0


4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項
※土砂災害警戒区域(敷地のみ、急傾斜地)の指定あり

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	22.1	22.1	2011.3	6,779

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市小長井グラウンド						
所在地	諫早市小長井町小川原浦958番地8						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359				日
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報									
敷地面積	26,388.0		m ²		建物棟数	1			
主要建築物構造	鉄筋コンクリート				主要建築物築年月	2003.3			
建築面積(全棟)	37.0		m ²		延床面積(全棟)	37.0 m ²			
取得価格(全棟)	22,980		千円		駐車場台数	(小長井小学校と共用) 台			
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	16,491	14,161	13,270	13,920	10,569	9,089	12,917
年間利用料収入(全体:千円)	106	69	78	47	81	124	84


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ	鉄筋コンクリート	地上1階 地下-階	37.0	37.0	2003.3	22,980

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市小長井長里グラウンド						
所在地	諫早市小長井町大峰980番地77						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報									
敷地面積	9,924.0 m ²		建物棟数	1					
主要建築物構造	コンクリートブロック		主要建築物築年月	1987					
建築面積(全棟)	27.0 m ²		延床面積(全棟)	27.0 m ²					
取得価格(全棟)	3,000 千円		駐車場台数	50 台					
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	2,642	742	1,050	570	311	233	925
年間利用料収入(全体:千円)	5	16	8	7	3	2	7

4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ	コンクリートブロック	地上 1 階 地下 - 階	27.0	27.0	1987	3,000

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市弓道場						
所在地	諫早市西小路町774番地1						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	1,805.3 m ²		建物棟数		2				
主要建築物構造	鉄骨		主要建築物築年月		1998.3				
建築面積(全棟)	145.4 m ²		延床面積(全棟)		145.4 m ²				
取得価格(全棟)	29,452 千円		駐車場台数		5 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	-	無	無	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	5,005	5,654	5,270	5,150	7,839	7,108	6,004
年間利用料収入(全体:千円)	340	338	331	330	407	432	363

4. 施設運営上の課題、改善策等		
	課題等	所管課としての考え
1		⇒
2		⇒

5. その他特記事項	

6. 建物(棟別)情報							
	建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	射場	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	140.0	140.0	1998.3	26,442
2	的場	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	5.4	5.4	1998.3	3,010

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市ゲートボール場						
所在地	諫早市馬渡町2番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	2,886.4 m ²		建物棟数		2				
主要建築物構造	鉄骨			主要建築物築年月		2003.2			
建築面積(全棟)	1,008.8 m ²		延床面積(全棟)		1,008.8 m ²				
取得価格(全棟)	48,143 千円		駐車場台数		3 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	4,806	5,093	4,703	5,545	3,543	2,937	4,438
年間利用料収入(全体:千円)	34	49	55	59	44	39	47


4. 施設運営上の課題、改善策等		
	課題等	所管課としての考え
1		⇒
2		⇒

5. その他特記事項	

6. 建物(棟別)情報							
	建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	上屋	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	955.8	955.8	2003.2	39,483
2	休憩所	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	53.0	53.0	2003.2	8,660

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和2年度	諫早市ゲートボール場屋外テント修繕工事	562

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市森山テニス場						
所在地	諫早市森山町本村1300番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)長崎陸上競技協会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	4,918.3 m ²		建物棟数		1				
主要建築物構造	鉄筋コンクリート		主要建築物築年月		1983.3				
建築面積(全棟)	7.4 m ²		延床面積(全棟)		7.4 m ²				
取得価格(全棟)	750 千円		駐車場台数		5 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	1,408	1,505	2,181	1,592	958	847	1,415
年間利用料収入(全体:千円)	133	226	295	302	198	118	212

4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報									
建物の名称	構造	階数		建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)		
トイレ	鉄筋コンクリート	地上	1階	地下	-階	7.4	7.4	1983.3	750

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報						
施設名称	諫早市小長井テニス場					
所在地	諫早市小長井町小川原浦958番地8					
所管部署	スポーツ振興課					
設置条例等	諫早市体育施設条例					
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため					
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了 22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至 -

2. 土地・建物情報									
敷地面積	2,553.0		m ²	建物棟数	1				
主要建築物構造	-			主要建築物築年月	-				
建築面積(全棟)	-		m ²	延床面積(全棟)	-		m ²		
取得価格(全棟)	-		千円	駐車場台数	(小長井小学校と共用)			台	
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	3,761	1,495	2,708	2,214	2,173	1,792	2,357
年間利用料収入(全体:千円)	10	8	7	11	11	6	9


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
第2倉庫	-	地上 1 階 地下 - 階	-	-	-	-

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市森山相撲場						
所在地	諫早市森山町本村1300番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)長崎陸上競技協会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	262.4	m ²	建物棟数	1					
主要建築物構造	鉄骨		主要建築物築年月	1979.8					
建築面積(全棟)	262.4	m ²	延床面積(全棟)	262.4 m ²					
取得価格(全棟)	2,660	千円	駐車舞台数	(森山グラウンドと共用) 台					
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	114	20	0	0	0	0	22
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0


4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
相撲場	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	262.4	262.4	1979.8	2,660

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市飯盛相撲場						
所在地	諫早市飯盛町平古場266番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	(一財)諫早市施設管理公社	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31

2. 土地・建物情報									
敷地面積	625.0 m ²		建物棟数		2				
主要建築物構造	鉄骨		主要建築物築年月		1988.1				
建築面積(全棟)	174.0 m ²		延床面積(全棟)		174.0 m ²				
取得価格(全棟)	48,582 千円		駐車場台数		飯盛グラウンドと共用 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	125	200	272	200	20	0	136
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0


4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	⇒ 所管課としての考え

5. その他特記事項

6. 建物情報							
	建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	相撲場	非木造	地上 1 階 地下 - 階	100.0	100.0	1988.9	21,000
2	更衣室	木	地上 1 階 地下 - 階	74.0	74.0	2000.8	27,582

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市小長井相撲場						
所在地	諫早市小長井町小川原浦958番地8						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359 日				
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報									
敷地面積	535.0 m ²		建物棟数		3				
主要建築物構造	鉄筋コンクリート		主要建築物築年月		2005.2				
建築面積(全棟)	185.7 m ²		延床面積(全棟)		185.7 m ²				
取得価格(全棟)	20,536 千円		駐車場台数		(小長井小学校と共用) 台				
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	211	236	320	220	0	0	165
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0

4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物情報							
	建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	第1倉庫	コンクリートブロック	地上 1 階 地下 - 階	50.0	50.0	1989.3	3,600
2	相撲場	鉄筋コンクリート	地上 1 階 地下 - 階	121.0	121.0	1989.3	10,716
3	シャワー室	木	地上 1 階 地下 - 階	14.7	14.7	2005.2	6,220

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和2年度	諫早市小長井相撲場通路照明修繕	30

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市小長井プール						
所在地	諫早市小長井町小川原浦958番地15						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市体育施設条例						
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報									
敷地面積	948.0		㎡		建物棟数	1			
主要建築物構造	鉄骨鉄筋コンクリート				主要建築物築年月	1973.7			
建築面積(全棟)	140.0		㎡		延床面積(全棟)	1,056.0		㎡	
取得価格(全棟)	28,980		千円		駐車場台数	(小長井小学校と共用) 台			
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数		
	無	無	無	無	無	無	-	無	無

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	2,581	2,248	2,312	1,961	1,984	1,747	2,139
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報							
建物の名称	構造	階数		建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	築年月	取得価格(千円)
プール管理棟	鉄骨鉄筋コンクリート	地上 1 階	地下 - 階	140.0	140.0	1973.7	28,980
プール施設	鉄骨鉄筋コンクリート	地上 1 階	地下 - 階	-	916.0	1973.7	-

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和1年度	・小長井プール更衣室天井修繕工事	435
令和1年度	・小長井プール深井戸水中ポンプ揚水管取替工事	842
令和1年度	・小長井プール塗装修繕	406
令和2年度	・小長井プールろ過装置保守点検業務	28
令和2年度	・小長井プール塗装修繕	762
令和2年度	・小長井プールろ過機修繕工事	68
令和2年度	・小長井プール漏水修繕工事	20
令和2年度	・小長井プールろ過装置修繕工事	373
令和3年度	・小長井プールろ過装置保守点検業務	28
令和3年度	・小長井プール更衣室土間修繕	33
令和3年度	・小長井プールトイレ修繕工事	59
令和3年度	・小長井プール塗装修繕工事	189
令和3年度	・小長井プール漏水修繕工事	297
令和4年度	・小長井プールろ過装置保守点検業務	28
令和4年度	小長井プール塗装修繕	406
令和4年度	小長井プール漏水修繕	20
令和4年度	小長井プール屋外トイレ漏水修繕	28

個別施設シート

1. 基本情報							
施設名称	諫早市サッカー場						
所在地	諫早市多良見町木床2001番地						
所管部署	スポーツ振興課						
設置条例等	諫早市サッカー場条例						
設置目的	サッカーの普及及び振興を図り、もって市民の競技水準の向上及び健康の増進に寄与するとともに、プロサッカー等を活かした交流人口の拡大及び地域の活性化に資するため						
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359			日	
運営形態	直営	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00
指定管理者等名	-	委託期間	自	-	～	至	-

2. 土地・建物情報										
敷地面積	27,283.0		m ²		建物棟数	1				
主要建築物構造	木造				主要建築物築年月	2016.3				
建築面積(全棟)	114.0		m ²		延床面積(全棟)	114.0		m ²		
取得価格(全棟)	11,286		千円		駐車場台数	80				台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
	無	無	車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	無	無	有	有	有	有	2	無	有	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	21,543	40,926	42,855	37,148	31,837	32,355	34,444
年間利用料収入(全体:千円)	1,501	2,567	2,958	2,806	2,525	2,602	2,493


4. 施設運営上の課題、改善策等		
課題等		所管課としての考え
	⇒	

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報						
建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
倉庫	木造	地上 1 階 地下 - 階	114.0	114.0	2016.3	11,286

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

個別施設シート

1. 基本情報								
施設名称	諫早市小長井田原グラウンド							
所在地	諫早市小長井町田原木裏木1595番地2							
所管部署	スポーツ振興課							
設置条例等	諫早市小長井田原グラウンド条例							
設置目的	市民の健康を増進し、スポーツの普及振興を図るため							
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359				日	
運営形態	指定管理	利用時間	開始	9:00	～	終了	22:00	
指定管理者等名	田原自治会	委託期間	自	R4.4.1	～	至	R8.3.31	

2. 土地・建物情報										
敷地面積	8,380.0		m ²	建物棟数	1					
主要建築物構造	木造			主要建築物築年月	1994.11					
建築面積(全棟)	60.0		m ²	延床面積(全棟)	60.0		m ²			
取得価格(全棟)	19,865		千円	駐車場台数	49					台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	無	無	無	無	無	無	-	無	無	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)	460	510	136	0	0	0	184
年間利用料収入(全体:千円)	0	0	0	0	0	0	0

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物情報						
建物の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
トイレ	木	地上 1 階 地下 - 階	60.0	60.0	1994.11	19,865

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)
令和2年度	・小長井田原グラウンド集水桝等修繕工事	283

個別施設シート

1. 基本情報								
施設名称	諫早市テニスコート							
所在地	諫早市宇都町27番1号							
所管部署	スポーツ振興課							
設置条例等	諫早市テニスコート条例							
設置目的	市民の健康を増進し、テニスの普及及び振興を図るとともに、スポーツによる交流人口の拡大に資するため							
防災拠点指定等	-	年間開館日数	359					日
運営形態	事務委託	利用時間	開始	9:00	～	終了	21:00	
指定管理者等名	長崎県	委託期間	自	R3.4.1	～	至	R13.4.1	

2. 土地・建物情報										
敷地面積	11,868.0		m ²	建物棟数	2					
主要建築物構造	鉄骨造			主要建築物築年月	2021.1					
建築面積(全棟)	543.1		m ²	延床面積(全棟)	652.5		m ²			
取得価格(全棟)	112,187			千円	駐車場台数	87				台
設備状況	スロープ	エレベータ	トイレ(多目的)			障害者用駐車場		授乳室	AED	
			車椅子用	オストメイト	ベビーシート	有無	台数			
	無	無	有	有	有	有	2	無	無	

3. 利用状況							
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	開館日6年間平均
年間利用者数(全体:人)							#DIV/0!
年間利用料収入(全体:千円)							#DIV/0!

4. 施設運営上の課題、改善策等	
課題等	所管課としての考え
	⇒

5. その他特記事項

6. 建物(棟別)情報							
	建物(棟)の名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	築年月	取得価格(千円)
1	管理棟	鉄骨	地上 2 階 地下 - 階	162.1	271.5	2021.1	91,109
2	休憩所	鉄骨	地上 1 階 地下 - 階	381.0	381.0	2021.3	21,078

7. 修繕等の履歴		
実施年度	修繕等の内容	金額(千円)

施設位置図

No	施設名	施設区分	地図No
1	諫早市中央体育館	体育館	⑧
2	諫早市体育館(諫早市武道館)	体育館	⑩
3	諫早市小野体育館	体育館	⑬
4	諫早市多良見体育センター	体育館	②
5	諫早市森山スポーツ交流館	体育館	⑭
6	諫早市飯盛体育館	体育館	⑥
7	諫早市とどろき体育館	体育館	⑳
8	諫早市小長井田原体育館	体育館	㉔
9	諫早市森山武道館	武道場	⑭
10	諫早市飯盛小島武道場	武道場	⑤
11	諫早市高来武道館	武道場	⑲
12	諫早市小野島グラウンド	グラウンド	⑫
13	諫早市多良見西部グラウンド	グラウンド	①
14	諫早市森山グラウンド	グラウンド	⑯
15	諫早市森山餅田山グラウンド	グラウンド	⑮
16	諫早市飯盛グラウンド	グラウンド	⑥
17	諫早市高来総合運動公園	グラウンド	⑱
18	諫早市高来城ノ下グラウンド	グラウンド	㉑
19	諫早市高来西グラウンド	グラウンド	⑰
20	諫早市小長井グラウンド	グラウンド	㉓
21	諫早市小長井長里グラウンド	グラウンド	㉒
22	諫早市弓道場	武道場	⑪
23	諫早市ゲートボール場	ゲートボール場	⑦
24	諫早市森山テニスコート	テニスコート	⑯
25	諫早市小長井テニスコート	テニスコート	㉓
26	諫早市森山相撲場	相撲場	⑯
27	諫早市飯盛相撲場	相撲場	⑥
28	諫早市小長井相撲場	相撲場	㉓
29	諫早市小長井プール	プール	㉓
30	諫早市サッカー場	サッカー場	③
31	諫早市小長井田原グラウンド	グラウンド	㉕
32	スポーツパークいさはや	野球場 外	④
33	諫早市テニスコート	テニスコート	⑨



