

平成29年度諫早市住宅性能向上リフレッシュ事業を5月8日から開始します。

事業の概要

住宅のバリアフリー化や夏の熱中症防止、冬のヒートショック防止に有効な住宅の断熱化・遮熱化などの性能向上を図る住宅リフォーム工事（対象工事費が50万円以上。）を行う住宅の所有者に対し支援を行います。補助対象となる主な工事の概要は、次のものとなります。ただし、新築及び増築部分や一般のリフォーム工事は補助の対象となりません。

また、市内に本店を置く事業者や市内に居住する個人事業者に工事を依頼されるものに限りです。

**バリアフリー化**

**【廊下や各室のバリアフリー工事】**

【廊下・階段】

【便所】

【浴室】

**【台所の改修工事】**

**安全対策**

**【複層ガラスの設置】**

**【断熱材の施工】**

**【遮熱塗装】**

**【防災瓦への葺き替え】**

上記対象工事に係る費用が**50万円以上**となる場合に一律「**10万円**」を補助します。

対象工事の一例（バリアフリー化、安全対策）

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>○浴室の改修</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・浴槽の跨ぎ高さや手すりの設置等バリアフリーへの配慮があるユニットバスへの取替工事</li> </ul> <p>○便所の改修</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・和式から洋式便器への取替工事</li> <li>・様式便器の高さを高くする工事</li> </ul> <p>○台所の改修</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・椅子に座って炊事ができる流し台に取替える工事</li> </ul> <p>○手すりを設置する工事</p> <p>○床の段差を解消する工事</p> | <p>○出入口の戸を改良する工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・開戸を引戸等へ取替える工事</li> </ul> <p>○屋根・外壁の塗装工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・遮熱性のある塗装材でのコーティング</li> </ul> <p>○外壁の張り替え工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・一定量の断熱材を施工する工事</li> </ul> <p>○窓・ガラス取替工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ペアガラスの設置、二重サッシへの改修工事、内サッシの設置</li> <li>・合わせガラス、網入ガラス、強化ガラスへの取替え</li> </ul> | <p>○屋根の葺き替え</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・耐風仕様（防災瓦）での葺き替え</li> </ul> |
|---|---|--|

注) 上記は、対象工事の一例です。まずは、市内の工務店等へご相談ください。

④加算補助（諫早市独自）として、上記のトイレの改修工事等に併せ、下水道へ接続する場合に補助します。

○くみ取り便所を水洗便所に改修し、下水道へ接続する場合 「3万円加算」

○節水型便器に取替等を行い、浄化槽を廃止し下水道接続する場合 「2万円加算」

※下水道への接続工事は、性能向上対象外工事です。

諫早市建設部建築住宅課（別館4階）